**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«12» февраля 2019 г. 11/19**

**Реквизиты обращения:** от 19.12.2018 № 01-15833/18

(от 18.12.2018 № Исх-КПВДНХ-1-2865/18)

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:02:0018011:8565

**Адрес:** г. Москва, пр-кт Мира, вл. 119, строен. 1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:02:0018011:8577

**Адрес:** г. Москва, пр-кт Мира, вл. 119, строение 5

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:02:0018011:8578

**Адрес:** г. Москва, пр-кт Мира, вл. 119, строение 44

**Информация о проведенной проверке:**

Земельные участки с кадастровыми номерами 77:02:0018011:8565, 77:02:0018011:8577, 77:02:0018011:8578 на основании сведений, включенных
в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2018, были оценены в составе группы 6 «Объекты, предназначенные для размещения административных и офисных зданий», подгруппы 6.1 «Объекты, предназначенные для размещения административных
и офисных зданий» (основная территория).

В ходе рассмотрения обращения выявлена единичная техническая ошибка. Кадастровая стоимость земельных участков с кадастровыми номерами 77:02:0018011:8565, 77:02:0018011:8577, 77:02:0018011:8578 пересчитана с учетом отнесения к группе 10 «Объекты социальной инфраструктуры», подгруппе 10.1 «Объекты здравоохранения, культуры и искусства, физкультурного, спортивного
и физкультурно-досугового назначения, культовые объекты, объекты бытового обслуживания (парикмахерские, бани, химчистки, похоронное бюро), объекты образования и науки, за исключением объектов охраны природных территорий» (основная территория).

**Информация о виде допущенных ошибок:** единичная техническая ошибка.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Площадь | Подгруппа | Кадастровый квартал | УПКС | Кадастровая стоимость |
| 77:02:0018011:8565 | 7155 | 10.1 | 77:02:0018011 | 21 675,28 | 155 086 628,40 |
| 77:02:0018011:8577 | 2980 | 10.1 | 77:02:0018011 | 21 465,76 | 63 967 964,80 |
| 77:02:0018011:8578 | 1476 | 10.1 | 77:02:0018011 | 19 845,08 | 29 291 338,08  |

Заместитель генерального директора

ГБУ «Центр имущественных платежей

и жилищного страхования» Д.В. Ковалев