**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«06» марта 2019 г. № 20/19**

**Реквизиты обращения:** от 13.02.2019 № 03-563/19

(от 11.02.2019)

**Информация о заявителе:** Затылкин Вадим Борисович

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0007002:14763

**Адрес:** г. Москва, ул. Чертановская, д. 32, строение 1, пом. II

**Информация о проведенной проверке:**

Объект недвижимости с кадастровым номером 77:05:0007002:14763
на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2018,
был оценен в составе подгруппы 4.1. «Объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания, сервиса, отдыха и развлечений, включая объекты многофункционального назначения» (основная территория) группы 4 «Объекты коммерческого назначения».

При проведении проверки сведений о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 77:05:0007002:14763, использованных
при расчете кадастровой стоимости, выявлена единичная техническая ошибка. Исправлены сведения об этаже, на котором расположено помещение. Корректировка на стоимость помещений, расположенных в подвале, составляет 0,67.

Расчет корректировки представлен в приложении № 11 к отчету
от 19.11.2018 № 1/2018 «Об итогах государственной кадастровой оценки зданий, помещений, объектов незавершенного строительства, машино-мест и сооружений, расположенных на территории города Москвы по состоянию на 01.01.2018».

**Информация о виде допущенных ошибок:** единичная техническая ошибка.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Площадь | Подгруппа | Кадастровый квартал | УПКС | Кадастровая стоимость |
| 77:05:0007002:14763 | 930,50 | 4.1 | 77:05:0007001 | 67 440,14 | 62 753 050,27 |

Заместитель генерального директора

ГБУ «Центр имущественных платежей

и жилищного страхования» Д.В. Ковалев