**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«14» марта 2019 г. № 28/19**

**Реквизиты обращения:** от 01.03.2019 № 01-2522/19О

(от 01.03.2019 № 7)

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:09:0004012:102

**Адрес:** г. Москва, ул. Бутырская, вл. 87

**Информация о проведенной проверке:**

Земельный участок с кадастровым номером 77:09:0004012:102 на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2018, был оценен в составе группы 6   
«Объекты, предназначенные для размещения административных и офисных зданий», подгруппы 6.1 «Объекты, предназначенные для размещения административных и офисных зданий  
 (основная территория)».

В ходе рассмотрения обращения выявлена единичная техническая ошибка. Кадастровая стоимость земельного участка с кадастровым номером 77:09:0004012:102 пересчитана с учетом фактической плотности застройки 1,5 с применением корректировки на плотность застройки   
в размере 0,947368.

**Информация о виде допущенных ошибок:** единичная техническая ошибка.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Площадь | Подгруппа | Кадастровый квартал | УПКС | Кадастровая стоимость |
| 77:09:0004012:102 | 2 200,00 | 6.1 | 77:09:0004012 | 69 057,49 | 151 926 478,00 |

Заместитель генерального директора

ГБУ «Центр имущественных платежей

и жилищного страхования» Д.В. Ковалев