**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«04» апреля 2019 г. № 40/19**

**Реквизиты обращения:** от 08.02.2019 № 01-1159/19О

(от 07.02.2019 № 17-384)

**Информация о заявителе:** АО «Экспоцентр»

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:01:0004044:2760

**Адрес:** г. Москва, ул. Ермакова Роща, вл. 3

**Информация о проведенной проверке:**

Земельный участок с кадастровым номером 77:01:0004044:2760 на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2018, был оценен
в составе группы 4 «Объекты коммерческого назначения» подгруппы 4.3 «Объекты придорожного сервиса: АЗС, обслуживание и ремонт автомобилей» (основная территория).

В ходе рассмотрения обращения выявлена единичная техническая ошибка. Кадастровая стоимость земельного участка с кадастровым номером 77:01:0004044:2760 пересчитана с учетом отнесения к группе 3 «Объекты, предназначенные для размещения гаражей», подгруппе 3.1 «Объекты, предназначенные для размещения гаражей».

**Информация о виде допущенных ошибок:** единичная техническая ошибка.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Площадь |  Подгруппа | Кадастровый квартал | УПКС | Кадастровая стоимость |
| 77:01:0004044:2760 | 1 402 | 3.1 | 77:01:0004044 | 28 728,39 | 40 277 202,78  |

Заместитель генерального директора

ГБУ «Центр имущественных платежей

и жилищного страхования» Д.В. Ковалев