**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«09» апреля 2019 г. № 43/19**

**Реквизиты обращения:** от 15.03.2019 № 03-1095/19О

**Информация о заявителе:** Солодовников Анатолий Алексеевич

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:10:0001003:4121

**Адрес:** г. Москва, г. Зеленоград, корп.1106Е

**Информация о проведенной проверке:**

Объект недвижимости с кадастровым номером 77:10:0001003:4121  
на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2018,   
был оценен в составе группы 4 «Объекты коммерческого назначения», подгруппы 4.2. «Объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания, сервиса, отдыха и развлечений, включая объекты многофункционального назначения (дополнительная территория)».

При проведении проверки сведений о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 77:10:0001003:4121, использованных   
при расчете кадастровой стоимости, выявлена единичная техническая ошибка. Исправлены сведения об этаже, на котором расположено помещение. Корректировка на стоимость помещений, расположенных в подвале,   
составляет 0,67.

Расчет корректировки представлен в приложении № 11 к отчету   
от 19.11.2018 № 1/2018 «Об итогах государственной кадастровой оценки зданий, помещений, объектов незавершенного строительства, машино-мест и сооружений, расположенных на территории города Москвы по состоянию на 01.01.2018».

**Информация о виде допущенных ошибок:** единичная техническая ошибка.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Площадь | Подгруппа | Кадастровый квартал | УПКС | Кадастровая стоимость |
| 77:10:0001003:4121 | 154 | 4.2 | 77:10:0001003 | 50 675,48 | 7 804 023,92 |

Заместитель генерального директора

ГБУ «Центр имущественных платежей

и жилищного страхования» Д.В. Ковалев