**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«30» апреля 2019 г. № 63/19**

**Реквизиты обращения:** от 15.03.2019 № 03-1094/19О

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:10:0000000:3234

**Адрес:** г. Москва, г. Зеленоград, корп. 405А

**Информация о проведенной проверке:**

Объект недвижимости с кадастровым номером 77:10:0000000:3234
на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2018,
был оценен в составе подгруппы 4.2. «Объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания, сервиса, отдыха и развлечений, включая объекты многофункционального назначения (дополнительная территория)»
группы 4 «Объекты коммерческого назначения».

При проведении проверки сведений о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 77:10:0000000:3234, использованных
при расчете кадастровой стоимости, выявлена единичная техническая ошибка. Исправлены сведения об этаже, на котором расположено помещение. Корректировка на стоимость помещений, расположенных на цокольном этаже,
составляет 0,72.

Расчет корректировки представлен в приложении № 11 к отчету
от 19.11.2018 № 1/2018 «Об итогах государственной кадастровой оценки зданий, помещений, объектов незавершенного строительства, машино-мест и сооружений, расположенных на территории города Москвы по состоянию на 01.01.2018».

**Информация о виде допущенных ошибок:** единичная техническая ошибка.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Площадь | Подгруппа | Кадастровый квартал | УПКС | Кадастровая стоимость |
| 77:10:0000000:3234 | 1 038,20 | 4.2 | 77:10:0002002 | 74 722,65 | 77 577 055,23 |

Заместитель генерального директора

ГБУ «Центр имущественных платежей

и жилищного страхования» Д.В. Ковалев