**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«23» мая 2019 г. № 85-1/19**

**Реквизиты обращения:** от 01.04.2019 № 01-3849/19

(от 29.03.2019 № 267)

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:01:0003020:2330

**Адрес:** г. Москва, ул. Красносельская Нижняя, д. 35, стр. 2

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:04:0002012:7071

**Адрес:** г. Москва, ул. Ташкентская, д. 28, строен. 4, пом. I

**Информация о проведенной проверке:**

Объекты недвижимости с кадастровыми номерами 77:01:0003020:2330, 77:04:0002012:7071 на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию
на 01.01.2018, были оценены в составе группы 6 «Объекты, предназначенные
для размещения административных и офисных зданий», подгруппы 6.1 «Объекты офисно-делового назначения» (основная территория) и группы 10 «Объекты социальной инфраструктуры», подгруппы 10.2 «Помещения» соответственно.

В ходе рассмотрения обращения выявлена единичная техническая ошибка. Кадастровая стоимость объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:01:0003020:2330, 77:04:0002012:7071 пересчитана с учетом отнесения
к группе 9 «Объекты вспомогательного назначения», подгруппе 9.4 «Помещения» на основании информации, предоставленной Государственной инспекцией
по контролю за использованием объектов недвижимости города Москвы.

**Информация о виде допущенных ошибок:** единичная техническая ошибка.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Площадь |  Подгруппа | Кадастровый квартал | УПКС | Кадастровая стоимость |
| 77:01:0003020:2330 | 273,30 | 9.4 | 77:01:0003022 | 20 699,78 | 5 657 249,87 |
| 77:04:0002012:7071 | 469,10 | 9.4 | 77:04:0002012 | 47 513,47 | 22 288 568,78 |

Заместитель генерального директора

ГБУ «Центр имущественных платежей

и жилищного страхования» Д.В. Ковалев