**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«20» июня 2019 г. № 117/19**

**Реквизиты обращения:** от 22.05.2019 № 01-6021/19О

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:01:0001041:1990

**Адрес:** г. Москва, ул. Петровка, д. 27

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:01:0001041:1991

**Адрес:** г. Москва, ул. Петровка, д. 27

**Информация о проведенной проверке:**

Объекты недвижимости с кадастровыми номерами 77:01:0001041:1990, 77:01:0001041:1991 на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию
на 01.01.2018, были оценены в составе группы 6 «Объекты, предназначенные
для размещения административных и офисных зданий», подгруппы 6.1 «Объекты офисно-делового назначения (основная территория)».

В ходе рассмотрения обращения выявлена единичная техническая ошибка. Кадастровая стоимость объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:01:0001041:1990, 77:01:0001041:1991 пересчитана с учетом отнесения к группе 15 «Объекты неустановленного назначения», к подгруппе 15.7 «Помещения (нежилые) вспомогательного назначения» на основании информации, предоставленной Государственной инспекцией по контролю за использованием объектов недвижимости города Москвы.

**Информация о виде допущенных ошибок:** единичная техническая ошибка.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость в результате пересчета | Дата определения кадастровой стоимости |
| 77:01:0001041:1990 | 67 514 168,26 | Распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 29.11.2018 № 40557 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости в городе Москве по состоянию на 01 января 2018 г.» | 3 829 970,55 | 01.01.2018 |
| 77:01:0001041:1991 | 75 264 375,05 | Распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 29.11.2018 № 40557 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости в городе Москве по состоянию на 01 января 2018 г.» | 4 297 661,67 | 01.01.2018 |

Заместитель генерального директора

ГБУ «Центр имущественных платежей

и жилищного страхования» Д.В. Ковалев