**РЕШЕНИЕ**

**об отказе в пересчете кадастровой стоимости**

**«18» июля 2019 г. № 144/19**

**Реквизиты обращения:** от 05.06.2019 № 01-6498/19

(от 22.05.2019 № 36)

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0005003:6375

**Адрес:** г. Москва, ул. Котляковская, д. 4

**Информация о проведенной проверке:**

В рамках рассмотрения обращения проведена проверка на наличие технических
и методологических ошибок в части определения кадастровой стоимости.

**Иная информация:**

Земельный участок с кадастровым номером 77:05:0005003:6375 на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2018, был оценен в составе группы 4 «Объекты коммерческого назначения», подгруппы 4.3 «Объекты придорожного сервиса (АЗС, обслуживание и ремонт автомобилей) (основная территория)».

В целях проверки представленной Вами информации был направлен запрос в Департамент городского имущества города Москвы (далее – ДГИ). Согласно сведениям, представленным ДГИ, подтверждено отнесение земельного участка с кадастровым номером 77:05:0005003:6375
к группе 4 «Объекты коммерческого назначения», подгруппе 4.3 «Объекты придорожного сервиса (АЗС, обслуживание и ремонт автомобилей) (основная территория)».

Таким образом, по результатам проверки наличие ошибки при отнесении земельного участка с кадастровым номером 77:05:0005003:6375 к группе 4, подгруппе 4.3 не выявлено.

Начальник Управления государственной
кадастровой оценки

ГБУ «Центр имущественных платежей

и жилищного страхования» А.Р. Филимошин