

**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«26» сентября 2019 г. № 195/19**

**Реквизиты обращения:** от 01.08.2019 № 01-8870/19

(от 01.08.2019 № УД-18-17282/19)

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:03:0009006:3223

**Адрес:** г. Москва, ул. Суздальская,
вл. 13/3

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:03:0009006:3224

**Адрес:** г. Москва, ул. Суздальская,
вл. 13/2

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость земельных участков с кадастровыми номерами 77:03:0009006:3223, 77:03:0009006:3224 была определена ГБУ «Центр имущественных платежей и жилищного страхования» в соответствии с частью 9 статьи 24 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» путем отнесения к группе 11 «Объекты портов, вокзалов, станций», подгруппе 11.1 «Объекты под зданиями и сооружениями ж/д, наземного транспорта (основная территория)».

В ходе рассмотрения обращения выявлена единичная техническая ошибка. На основании информации, предоставленной Департаментом городского имущества города Москвы, кадастровая стоимость земельных участков
с кадастровыми номерами 77:03:0009006:3223, 77:03:0009006:3224 пересчитана
с учетом отнесения к группе 7 «Объекты производственного назначения», подгруппе 7.7 «Объекты коммунально-бытового обслуживания».

**Информация о виде допущенных ошибок:** единичная техническая ошибка.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость в результате пересчета | Дата определения кадастровой стоимости |
| 77:03:0009006:3223 | 372 720,66 | от 01.03.2019 № Г-2 | 88 946,52 | 01.01.2019 |
| 77:03:0009006:3224 | 656 793,75 | от 01.03.2019 № Г-2 | 157 366,92 | 01.01.2019 |

Начальник Управления государственной

кадастровой оценки

ГБУ «Центр имущественных платежей

и жилищного страхования» К.С. Капитонов