**РЕШЕНИЕ**

**об отказе в пересчете кадастровой стоимости**

**«03» октября 2019 г. № 197/19**

**Реквизиты обращения:** от 15.08.2019 № 01-9438/19О

(от 14.08.2019 № 8)

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:01:0005011:4115

**Адрес:** г. Москва, пр-кт Комсомольский,
д. 42, строение 3

**Иная информация:**

Объект недвижимости с кадастровым номером 77:01:0005011:4115 на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2018, оценен в составе группы 6 «Объекты, предназначенные для размещения административных и офисных зданий», подгруппы 6.1 «Объекты офисно-делового назначения (основная территория)».

В целях проверки представленной Вами информации был направлен запрос
в Государственную инспекцию по контролю за использованием объектов недвижимости города Москвы (далее – ГИН). Согласно сведениям, представленным ГИН, подтверждено отнесение объекта недвижимости с кадастровым номером 77:01:0005011:4115 к группе
6 «Объекты, предназначенные для размещения административных и офисных зданий», подгруппе 6.1 «Объекты офисно-делового назначения (основная территория)».

Таким образом, по результатам проверки наличие ошибки при отнесении объекта недвижимости с кадастровым номером 77:01:0005011:4115 к группе 6, подгруппе 6.1
не выявлено.

Дополнительно сообщаем, что порядок рассмотрения бюджетным учреждением обращения об исправлении технических и (или) методологических ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, (далее – Обращение об исправлении ошибок) установлен статьей 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Закон о ГКО) и приказом Минэкономразвития России
от 19.02.2018 № 73 «Об утверждении Порядка рассмотрения бюджетным учреждением, созданным субъектом Российской Федерации и наделенным полномочиями, связанными
с определением кадастровой стоимости, обращения об исправлении технических
и (или) методологических ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости».

Согласно части 9 статьи 21 Закона о ГКО к Обращению об исправлении ошибок прилагаются документы, подтверждающие наличие технических
и (или) методологических ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости.

Начальник Управления государственной
кадастровой оценки

ГБУ «Центр имущественных платежей

и жилищного страхования» К.С. Капитонов