**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«10» октября 2019 г. № 208/19**

**Реквизиты обращения:** от 15.08.2019 № 01-9446/19

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:04:0001017:7

**Адрес:** г. Москва, ул. Авиамоторная,  
вл. 59

**Информация о проведенной проверке:**

Земельный участок с кадастровым номером 77:04:0001017:7 на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2018, был оценен   
в составе группы 6 «Объекты, предназначенные для размещения административных и офисных зданий», подгруппы 6.1 «Объекты, предназначенные для размещения административных и офисных зданий  
(основная территория)».

В ходе рассмотрения обращения выявлена единичная техническая ошибка. Кадастровая стоимость земельного участка с кадастровым номером 77:04:0001017:7 пересчитана с учетом фактической плотности застройки 0,8   
с применением корректировки на плотность застройки в размере 0,873684.

**Информация о виде допущенных ошибок:** единичная техническая ошибка.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ  об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость  в результате пересчета | Дата определения кадастровой стоимости |
| 77:04:0001017:7 | 70 318 634,10 | Распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 29.11.2018 № 40557 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости в городе Москве по состоянию  на 01 января 2018 г.» | 61 436 260,60 | 01.01.2018 |

Начальник Управления государственной  
кадастровой оценки

ГБУ «Центр имущественных платежей

и жилищного страхования» К.С. Капитонов