**РЕШЕНИЕ**

**об отказе в пересчете кадастровой стоимости**

**«21» ноября 2019 г. № 265/19**

**Реквизиты обращения:** от 09.10.2019 № 01-11746/19О

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0008007:10728

**Адрес:** г. Москва, ш. Варшавское,  
д. 170Е, строен. 49

**Информация о проведенной проверке:**

В рамках рассмотрения обращения проведена проверка на наличие технических и методологических ошибок в части определения кадастровой стоимости.

**Иная информация:**

Объект недвижимости с кадастровым номером 77:05:0008007:10728  
на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2018,  
был оценен в составе группы 7 «Объекты производственного назначения», подгруппы 7.8 «Прочая промышленность».

В целях проверки представленной Вами информации был направлен запрос   
в Государственную инспекцию по контролю за использованием объектов недвижимости города Москвы (далее – ГИН). Согласно информации, представленной ГИН, собственником объекта недвижимости с кадастровым номером 77:05:0008007:10728 не был предоставлен доступ для осмотра указанного объекта недвижимости.

На основании вышеизложенного провести проверку на наличие технических и методологических ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а именно в части отнесения объекта недвижимости с кадастровым номером 77:05:0008007:10728 к оценочной группе по фактическому назначению,  
не представилось возможным.

Заместитель генерального директора

ГБУ «Центр имущественных платежей

и жилищного страхования» А.Р. Филимошин