**РЕШЕНИЕ**

**об отказе в пересчете кадастровой стоимости**

**«05» декабря 2019 г. № 280/19**

**Реквизиты обращения:** от 11.11.2019 № 01-13133/19

(от 11.11.2019 № 27)

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:03:0003014:6854

**Адрес:** г. Москва, ул. Буженинова

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:03:0003014:6855

**Адрес:** г. Москва, ул. Буженинова

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:03:0003014:6856

**Адрес:** г. Москва, ул. Буженинова

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:03:0003014:6857

**Адрес:** г. Москва, ул. Буженинова

**Информация о проведенной проверке:**

В рамках рассмотрения обращения проведена проверка на наличие технических   
и методологических ошибок в части определения кадастровой стоимости.

**Иная информация:**

Кадастровая стоимость земельных участков с кадастровыми номерами 77:03:0003014:6854, 77:03:0003014:6855, 77:03:0003014:6856, 77:03:0003014:6857  
была определена ГБУ «Центр имущественных платежей и жилищного страхования»  
в соответствии с частью 9 статьи 24 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ  
«О государственной кадастровой оценке» и приказом Минэкономразвития России   
от 12.05.2017 № 226 «Об утверждении методических указаний о государственной кадастровой оценке» путем отнесения к группе 6 «Объекты, предназначенные   
для размещения административных и офисных зданий», подгруппе  
6.1 «Объекты, предназначенные для размещения административных и офисных зданий (основная территория)».

В целях проверки представленной Вами информации был направлен запрос   
в Департамент городского имущества города Москвы (далее – ДГИ). Согласно сведениям, представленным ДГИ, подтверждено отнесение земельных участков с кадастровыми номерами 77:03:0003014:6854, 77:03:0003014:6855, 77:03:0003014:6856, 77:03:0003014:6857 к группе 6 «Объекты, предназначенные для размещения административных и офисных зданий», подгруппе 6.1 «Объекты, предназначенные  
для размещения административных и офисных зданий (основная территория)».

Таким образом, по результатам проверки наличие ошибки при отнесении земельных участков с кадастровыми номерами 77:03:0003014:6854, 77:03:0003014:6855, 77:03:0003014:6856, 77:03:0003014:6857 к группе 6, подгруппе 6.1 не выявлено.

Начальник Управления государственной

кадастровой оценки

ГБУ «Центр имущественных платежей

и жилищного страхования» К.С. Капитонов