**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«26» декабря 2019 г. № 318/19**

**Реквизиты обращения:** от 04.12.2019 № 33-8-452/19-(0)-0
от 04.12.2019 № 33-8-454/19-(0)-0
от 04.12.2019 № 33-8-455/19-(0)-0
от 04.12.2019 № 33-8-456/19-(0)-0
от 04.12.2019 № 33-8-457/19-(0)-0
от 04.12.2019 № 33-8-458/19-(0)-0
от 04.12.2019 № 33-8-459/19-(0)-0
от 04.12.2019 № 33-8-462/19-(0)-0
от 04.12.2019 № 33-8-463/19-(0)-0
от 05.12.2019 № 33-8-464/19-(0)-0
от 05.12.2019 № 33-8-466/19-(0)-0
от 05.12.2019 № 33-8-467/19-(0)-0
от 05.12.2019 № 33-8-468/19-(0)-0
от 05.12.2019 № 33-8-469/19-(0)-0
от 05.12.2019 № 33-8-470/19-(0)-0
от 05.12.2019 № 33-8-471/19-(0)-0
от 05.12.2019 № 33-8-472/19-(0)-0
от 05.12.2019 № 33-8-473/19-(0)-0
от 05.12.2019 № 33-8-474/19-(0)-0
от 05.12.2019 № 33-8-475/19-(0)-0
от 05.12.2019 № 33-8-476/19-(0)-0
от 05.12.2019 № 33-8-477/19-(0)-0
от 05.12.2019 № 33-8-478/19-(0)-0
от 05.12.2019 № 33-8-479/19-(0)-0
от 05.12.2019 № 33-8-480/19-(0)-0
от 05.12.2019 № 33-8-482/19-(0)-0
от 05.12.2019 № 33-8-483/19-(0)-0
(заявки через портал государственных
и муниципальных услуг)

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:07:0015003:100

**Адрес:** г. Москва, пр-кт Солнцевский, вл. 6, стр. 1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:07:0007003:1003

**Адрес:** г. Москва, Украинский бул., вл. 11,
стр. 2

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:07:0009003:115

**Адрес:** г. Москва, ул. Артамонова, вл. 9, стр. 3

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:07:0009003:114

**Адрес:** г. Москва, ул. Инициативная, вл. 10, стр. 2

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:07:0009003:113

**Адрес:** г. Москва, ул. Артамонова, вл. 14,
стр. 5

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:07:0006002:69

**Адрес:** г. Москва, Поклонная ул., вл. 2, кор. 2, стр. 2

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:07:0015003:94

**Адрес:** г. Москва, ул. Авиаторов, вл. 4, стр. 1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:01:0003024:1003

**Адрес:** г. Москва, пер. Переведеновский,
вл. 12, стр. 2

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:01:0001068:2030

**Адрес:** г. Москва, Тверской бульвар, вл. 3,
стр. 2

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:03:0003015:2872

**Адрес:** г. Москва, ул. Преображенский Вал,
вл. 26, стр. 2

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:03:0004003:3722

**Адрес:** г. Москва, ул. Ибрагимова, вл. 2, стр. 2

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:03:0005015:4988

**Адрес:** г. Москва, ул. Нижняя Первомайская, вл. 48, стр. 2

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:03:0005015:4987

**Адрес:** г. Москва, ул. Первомайская, вл. 100, стр. 3

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:03:0005008:1003

**Адрес:** г. Москва, ул. 3-я Парковая, вл. 38,
стр. 3

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:03:0002003:12

**Адрес:** г. Москва, ш. Открытое, вл. 23,
корпус 6, стр. 2

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:03:0005014:11352

**Адрес:** г. Москва, ул. 9-я Парковая, вл. 16, корп. 2, стр. 2

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:03:0005019:10522

**Адрес:** г. Москва, ул. 15-я Парковая, вл. 40,
стр. 1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:03:0008001:1023

**Адрес:** г. Москва, ул. Главная, вл. 20, стр. 2

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:03:0004004:5586

**Адрес:** г. Москва, ул. Кирпичная, вл. 14, стр. 2

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:03:0001005:4

**Адрес:** г. Москва, ул. Краснобогатырская,
вл. 21, стр. 1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:03:0005020:4059

**Адрес:** г. Москва, ул. 16-я Парковая, вл. 18,
стр. 1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:03:0003006:122

**Адрес:** г. Москва, ул. 2-я Сокольническая,
вл. 3А, стр. 1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:03:0006005:8176

**Адрес:** г. Москва, ул. Перовская, уч. влд. 42А, стр. 2

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:03:0006020:60

**Адрес:** г. Москва, проезд Саперный, вл. 11,
стр. 2

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:03:0009001:9500

**Адрес:** г. Москва, ул. Суздальская, вл. 26А, стр. 1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:03:0001009:1015

**Адрес:** г. Москва, ул. Наримановская, вл. 6

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:03:0006023:12246

**Адрес:** г. Москва, ул. Молостовых, вл. 9А

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость земельных участков с кадастровыми номерами 77:07:0015003:100, 77:07:0007003:1003, 77:07:0009003:115, 77:07:0009003:114, 77:07:0009003:113, 77:07:0006002:69, 77:07:0015003:94, 77:01:0003024:1003, 77:01:0001068:2030, 77:03:0003015:2872, 77:03:0004003:3722, 77:03:0005015:4988, 77:03:0005015:4987, 77:03:0005008:1003, 77:03:0002003:12, 77:03:0005014:11352, 77:03:0005019:10522, 77:03:0008001:1023, 77:03:0004004:5586, 77:03:0001005:4, 77:03:0005020:4059, 77:03:0003006:122, 77:03:0006005:8176, 77:03:0006020:60, 77:03:0009001:9500, 77:03:0001009:1015, 77:03:0006023:12246 была определена
ГБУ «Центр имущественных платежей и жилищного страхования» в соответствии
с частью 9 статьи 24 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» путем отнесения земельных участков к группе 7 «Объекты производственного назначения», подгруппе 7.2 «Прочая промышленность».

В целях проверки представленной Вами информации был направлен запрос
в Департамент городского имущества города Москвы (далее – ДГИ). На основании информации, представленной ДГИ, была выявлена единичная техническая ошибка. Кадастровая стоимость вышеуказанных земельных участков была пересчитана с учетом отнесения к группе 7 «Объекты производственного назначения», подгруппе 7.7 «Объекты коммунально-бытового обслуживания».

**Информация о виде допущенных ошибок:** единичная техническая ошибка.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость в результате пересчета | Дата определения кадастровой стоимости |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 77:07:0015003:100 | 2 693 151,66 | от 15.03.2019 № Г-3 | 816 483,44 | 01.01.2019 |
| 77:07:0007003:1003 | 3 342 274,56 | от 15.03.2019 № Г-3 | 218 945,28 | 01.01.2019 |
| 77:07:0009003:115 | 2 761 435,20 | от 15.03.2019 № Г-3 | 524 556,40 | 01.01.2019 |
| 77:07:0009003:114 | 4 447 542,80 | от 15.03.2019 № Г-3 | 866 658,40 | 01.01.2019 |
| 77:07:0009003:113 | 2 493 123,36 | от 15.03.2019 № Г-3 | 474 381,44 | 01.01.2019 |
| 77:07:0006002:69 | 1 515 792,82 | от 15.03.2019 № Г-3 | 202 980,52 | 01.01.2019 |
| 77:07:0015003:94 | 2 290 801,12 | от 15.03.2019 № Г-3 | 709 291,48 | 01.01.2019 |
| 77:01:0003024:1003 | 2 433 289,05 | от 15.03.2019 № Г-3 | 348 944,04 | 01.01.2019 |
| 77:01:0001068:2030 | 13 507 048,96 | от 15.03.2019 № Г-3 | 583 854,08 | 01.01.2019 |
| 77:03:0003015:2872 | 3 862 224,99 | от 15.03.2019 № Г-3 | 704 730,12 | 01.01.2019 |
| 77:03:0004003:3722 | 1 651 029,80 | от 15.03.2019 № Г-3 | 319 295,20 | 01.01.2019 |
| 77:03:0005015:4988 | 3 149 986,17 | от 15.03.2019 № Г-3 | 704 730,12 | 01.01.2019 |
| 77:03:0005015:4987 | 3 211 705,52 | от 15.03.2019 № Г-3 | 713 852,84 | 01.01.2019 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 77:03:0005008:1003 | 2 337 791,04 | от 15.03.2019 № Г-3 | 533 679,12 | 01.01.2019 |
| 77:03:0002003:12 | 2 905 077,00 | от 15.03.2019 № Г-3 | 684 204,00 | 01.01.2019 |
| 77:03:0005014:11352 | 1 816 352,10 | от 15.03.2019 № Г-3 | 369 470,16 | 01.01.2019 |
| 77:03:0005019:10522 | 1 686 363,42 | от 15.03.2019 № Г-3 | 424 206,48 | 01.01.2019 |
| 77:03:0008001:1023 | 1 301 084,77 | от 15.03.2019 № Г-3 | 408 241,72 | 01.01.2019 |
| 77:03:0004004:5586 | 1 397 882,50 | от 15.03.2019 № Г-3 | 262 278,20 | 01.01.2019 |
| 77:03:0001005:4 | 2 408 846,82 | от 15.03.2019 № Г-3 | 517 714,36 | 01.01.2019 |
| 77:03:0005020:4059 | 2 495 613,90 | от 15.03.2019 № Г-3 | 649 993,80 | 01.01.2019 |
| 77:03:0003006:122 | 1 789 116,00 | от 15.03.2019 № Г-3 | 273 681,60 | 01.01.2019 |
| 77:03:0006005:8176 | 2 077 741,50 | от 15.03.2019 № Г-3 | 440 171,24 | 01.01.2019 |
| 77:03:0006020:60 | 2 713 278,88 | от 15.03.2019 № Г-3 | 620 344,96 | 01.01.2019 |
| 77:03:0009001:9500 | 3 242 321,10 | от 15.03.2019 № Г-3 | 759 466,44 | 01.01.2019 |
| 77:03:0001009:1015 | 1 992 608,42 | от 15.03.2019 № Г-3 | 426 487,16 | 01.01.2019 |
| 77:03:0006023:12246 | 2 702 016,35 | от 15.03.2019 № Г-3 | 695 607,40 | 01.01.2019 |

Заместитель генерального директора

ГБУ «Центр имущественных платежей

и жилищного страхования» А.Р. Филимошин