**РЕШЕНИЕ**

**об отказе в пересчете кадастровой стоимости**

**«26» декабря 2019 г. № 322/19**

**Реквизиты обращения:** от 12.12.2019 № 03-3562/19

от 12.12.2019 № 03-3563/19

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:21:0140404:47

**Адрес:** г. Москва, поселение Новофедоровское, д. Рассудово, ул. Зеленая, строение  
на уч. 1

**Иная информация:**

Объект недвижимости с кадастровым номером 77:21:0140404:47 на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2018, был оценен в составе группы 7 «Объекты производственного назначения», подгруппы 7.8 «Прочая промышленность».

Корректным является отнесение объекта недвижимости с кадастровым номером 77:21:0140404:47 к группе 15 «Объекты неустановленного назначения», подгруппе  
15.2 «Объекты неустановленного назначения (нежилые)». Однако в результате корректировки кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:21:0140404:47 изменится в сторону повышения, что согласно части 16 статьи 21 Федерального закона  
от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» не допускается.

Таким образом, было принято решение не осуществлять пересчет кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 77:21:0140404:47.

Заместитель генерального директора

ГБУ «Центр имущественных платежей

и жилищного страхования» А.Р. Филимошин