**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«16» марта 2020 г. № 66/20**

**Реквизиты обращения:** от 28.01.2020 № 33-8-46/20-(0)-0
от 28.01.2020 № 33-8-44/20-(0)-0
от 28.01.2020 № 33-8-43/20-(0)-0
от 28.01.2020 № 33-8-42/20-(0)-0
от 28.01.2020 № 33-8-41/20-(0)-0
от 28.01.2020 № 33-8-40/20-(0)-0
от 28.01.2020 № 33-8-39/20-(0)-0
от 28.01.2020 № 33-8-38/20-(0)-0
от 28.01.2020 № 33-8-37/20-(0)-0
от 28.01.2020 № 33-8-36/20-(0)-0
от 29.01.2020 № 33-8-57/20-(0)-0
от 29.01.2020 № 33-8-55/20-(0)-0
от 29.01.2020 № 33-8-54/20-(0)-0
от 29.01.2020 № 33-8-53/20-(0)-0
от 29.01.2020 № 33-8-52/20-(0)-0
от 29.01.2020 № 33-8-51/20-(0)-0
от 29.01.2020 № 33-8-50/20-(0)-0
от 29.01.2020 № 33-8-49/20-(0)-0
от 29.01.2020 № 33-8-48/20-(0)-0
(заявки через портал государственных
и муниципальных услуг)

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:03:0002010:1008

**Адрес:** г. Москва, Щелковское ш., вл. 15, стр. 1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:03:0002010:3469

**Адрес:** г. Москва, ш. Щелковское, вл. 19, стр. 2

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:03:0002014:1003

**Адрес:** г. Москва, Щелковское ш., вл. 67,
корп. 2, стр. 1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:03:0002017:41

**Адрес:** г. Москва, ул. Алтайская, вл. 15,
строен. 1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:03:0002019:17

**Адрес:** г. Москва, ул. Красноярская, вл. 1,
стр. 1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:03:0003014:42

**Адрес:** г. Москва, ул. Девятая Рота, вл. 27,
стр. 1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:03:0004006:1010

**Адрес:** г. Москва, 10-я ул. Соколиной Горы,
вл. 28, стр. 2

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:03:0005006:11

**Адрес:** г. Москва, ул. 6-я Парковая, вл. 12,
стр. 3

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:03:0005007:4380

**Адрес:** г. Москва, ул. 7-я Парковая, вл. 5,
стр. 3

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:03:0005014:1008

**Адрес:** г. Москва, ул. Нижняя Первомайская, вл. 8, стр. 2

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:03:0005016:6232

**Адрес:** г. Москва, ул. Первомайская, вл. 115, стр. 2

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:03:0005024:1022

**Адрес:** г. Москва, ул. Чечулина, вл. 26, стр. 2

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:03:0005024:14800

**Адрес:** г. Москва, ул. Магнитогорская, вл. 5, стр. 2

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:03:0006012:9053

**Адрес:** г. Москва, ул. Новогиреевская, вл. 30, стр. 2

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:03:0006015:4

**Адрес:** г. Москва, пр-кт Зеленый, вл. 30, стр. 2

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:03:0006016:6683

**Адрес:** г. Москва, Федеративный пр-т, вл. 5, корп. 2, стр. 2

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:03:0006021:47

**Адрес:** г. Москва, пр-кт Зеленый, вл. 68, стр. 3

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:03:0006024:8274

**Адрес:** г. Москва, ул. Саянская, вл. 14, стр. 1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0011001:1007

**Адрес:** г. Москва, ул. Шипиловская, вл. 5, корп. 1, стр. 2

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость земельных участков с кадастровыми номерами 77:03:0002010:1008, 77:03:0005006:11, 77:03:0005007:4380, 77:03:0004006:1010, 77:03:0006021:47, 77:03:0002017:41, 77:03:0002010:3469, 77:03:0005024:14800, 77:03:0002019:17, 77:03:0006015:4, 77:03:0006024:8274, 77:03:0002014:1003, 77:03:0003014:42, 77:03:0006012:9053, 77:03:0005016:6232, 77:03:0005024:1022, 77:03:0005014:1008, 77:03:0006016:6683, 77:05:0011001:1007 была определена
ГБУ «Центр имущественных платежей и жилищного страхования» в соответствии
с частью 9 статьи 24 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» путем отнесения земельных участков к группе 7 «Объекты производственного назначения», подгруппе 7.2 «Прочая промышленность».

В целях проверки представленной Вами информации был направлен запрос
в Департамент городского имущества города Москвы (далее – ДГИ). На основании информации, представленной ДГИ, была выявлена единичная техническая ошибка. Кадастровая стоимость вышеуказанных земельных участков была пересчитана с учетом отнесения к группе 7 «Объекты производственного назначения», подгруппе 7.7 «Объекты коммунально-бытового обслуживания».

**Информация о виде допущенных ошибок:** единичная техническая ошибка.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость в результате пересчета | Дата определения кадастровой стоимости |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 77:03:0002010:1008 | 1 957 092.56 | от 15.03.2019 № Г-3 | 449 293.96 | 01.01.2019 |
| 77:03:0002010:3469 | 4 071 125.04 | от 15.03.2019 № Г-3 | 967 008.32 | 01.01.2019 |
| 77:03:0002014:1003 | 1 999 594.86 | от 15.03.2019 № Г-3 | 424 206.48 | 01.01.2019 |
| 77:03:0002017:41 | 2 183 348.16 | от 15.03.2019 № Г-3 | 574 731.36 | 01.01.2019 |
| 77:03:0002019:17 | 2 166 552.85 | от 15.03.2019 № Г-3 | 577 012.04 | 01.01.2019 |
| 77:03:0003014:42 | 2 703 786.00 | от 15.03.2019 № Г-3 | 467 539.40 | 01.01.2019 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 77:03:0004006:1010 | 1 811 171.01 | от 15.03.2019 № Г-3 | 344 382.68 | 01.01.2019 |
| 77:03:0005006:11 | 1 611 887.34 | от 15.03.2019 № Г-3 | 335 259.96 | 01.01.2019 |
| 77:03:0005007:4380 | 1 969 850.25 | от 15.03.2019 № Г-3 | 408 241.72 | 01.01.2019 |
| 77:03:0005014:1008 | 3 374 681.70 | от 15.03.2019 № Г-3 | 707 010.80 | 01.01.2019 |
| 77:03:0005016:6232 | 1 350 875.88 | от 15.03.2019 № Г-3 | 321 575.88 | 01.01.2019 |
| 77:03:0005024:1022 | 2 480 970.24 | от 15.03.2019 № Г-3 | 656 835.84 | 01.01.2019 |
| 77:03:0005024:14800 | 2 819 420.89 | от 15.03.2019 № Г-3 | 727 536.92 | 01.01.2019 |
| 77:03:0006012:9053 | 3 305 717.88 | от 15.03.2019 № Г-3 | 691 046.04 | 01.01.2019 |
| 77:03:0006015:4 | 2 284 724.20 | от 15.03.2019 № Г-3 | 501 749.60 | 01.01.2019 |
| 77:03:0006016:6683 | 1 825 434.84 | от 15.03.2019 № Г-3 | 408 241.72 | 01.01.2019 |
| 77:03:0006021:47 | 1 855 956.60 | от 15.03.2019 № Г-3 | 410 522.40 | 01.01.2019 |
| 77:03:0006024:8274 | 2 106 434.05 | от 15.03.2019 № Г-3 | 558 766.60 | 01.01.2019 |
| 77:05:0011001:1007 | 2 245 084.94 | от 15.03.2019 № Г-3 | 542 801.84 | 01.01.2019 |

Заместитель генерального директора

ГБУ «Центр имущественных платежей

и жилищного страхования» А.Р. Филимошин