**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«28» мая 2020 г. № 112/20**

**Реквизиты обращения:** от 29.04.2020 № 01-4541/20от 29.04.2020 № 01-4543/20

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:**  77:02:0009002:4104

**Адрес:** г. Москва, пр-д Сигнальный,
влд. 39В, соор. 1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:**  77:08:0005009:1930

**Адрес:** г. Москва, Волоколамское шоссе, вл. 122

**Информация о проведенной проверке:**

Объект недвижимости с кадастровым номером 77:08:0005009:1930
на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2018,
был оценен в составе группы 16 «Сооружения», подгруппы 16.1 «Сооружения».

Кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:02:0009002:4104 была определена ГБУ «Центр имущественных платежей
и жилищного страхования» в соответствии с частью 9 статьи 24 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» путем отнесения объекта недвижимости к группе 16 «Сооружения», подгруппе
16.1 «Сооружения».

В ходе рассмотрения обращения выявлена единичная техническая ошибка.
На основании технических паспортов, представленных заявителем, были уточнены сведения о ценообразующих характеристиках объектов недвижимости
с кадастровыми номерами 77:08:0005009:1930, 77:02:0009002:4104 и осуществлен пересчет кадастровой стоимости.

**Информация о виде допущенных ошибок:** единичная техническая ошибка.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость в результате пересчета | Дата определения кадастровой стоимости |
| 77:08:0005009:1930 | 102 312 449,36 | Распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 29.11.2018 № 40557 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости в городе Москве по состоянию на 01 января 2018 г.» | 19 527 304,71 | 01.01.2018 |
| 77:02:0009002:4104 | 11 076 665,99 | от 21.02.2019 № Г-1 | 1 088 044,34 | 01.01.2019 |