**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«04» августа 2020 г. № 147/20**

**Реквизиты обращения:** от 15.07.2020 № 33-8-232/20-(0)-0

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:18:0180609:38

**Адрес:** г. Москва, пос. Первомайское,
д. Каменка, влд. 314

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость земельного участка с кадастровым номером 77:18:0180609:38 была определена ГБУ «Центр имущественных платежей
и жилищного страхования» в соответствии со статьей 16 Федерального закона
от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» путем отнесения земельного участка к группе 1 «Объекты многоквартирной жилой застройки», подгруппе 1.2 «Объекты многоквартирной жилой застройки (дополнительная территория).

На основании представленной Департаментом городского имущества
города Москвы информации о виде использования земельных участков с видом разрешенного использования: «под застройку жилыми зданиями, объектами культурно-бытового и социального назначения», принадлежащих физическим лицам, и расположенным по адресу: г. Москва, п. Первомайское, д. Каменка, была выявлена единичная техническая ошибка. Кадастровая стоимость земельного участка
с кадастровым номером 77:18:0180609:38 была пересчитана с учетом отнесения
к группе 2 «Объекты индивидуальной жилой застройки», подгруппе 2.2 «Объекты индивидуальной жилой застройки (дополнительная территория)».

**Информация о виде допущенных ошибок:** единичная техническая ошибка.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость в результате пересчета | Дата определения кадастровой стоимости |
| 77:18:0180609:38 | 6 089 513,80 | от 26.06.2019 № 02-7230/19-1-ЗУ | 1 967 121,00 | 19.06.2019 |