**РЕШЕНИЕ**

**об отказе в пересчете кадастровой стоимости**

**«06» августа 2020 г. № 155/20**

**Реквизиты обращения:** от 14.07.2020 № 01-7366/20

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:06:0001007:8745

**Адрес:** г. Москва, пр-кт Вернадского,
д. 29

**Иная информация:**

Порядок рассмотрения бюджетным учреждением обращения об исправлении технических и (или) методологических ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, установлен статьей 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Закон о ГКО)
и приказом Минэкономразвития России от 19.02.2018 № 73 «Об утверждении Порядка рассмотрения бюджетным учреждением, созданным субъектом Российской Федерации и наделенным полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости, обращения об исправлении технических
и (или) методологических ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости».

В соответствии с частью 4 статьи 21 Закона о ГКО обращения об исправлении единичных технических и (или) единичных методологических ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, могут быть поданы
в бюджетное учреждение после дня принятия акта об утверждении результатов определения кадастровой стоимости до дня принятия акта об утверждении результатов определения кадастровой стоимости, полученной в результате проведения очередной государственной кадастровой оценки, либо
до дня включения в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН) кадастровой стоимости, определенной по итогам оспаривания кадастровой стоимости в порядке, предусмотренном Законом о ГКО, или в соответствии
со статьей 16 Закона о ГКО.

Кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:06:0001007:8745 (далее – Объект недвижимости) в размере 86 277 548,20 рублей оспорена в судебном порядке в рамках статьи 22 Закона о ГКО.
Решением Московского городского суда от 08.07.2019 по делу № 3а-1240/2019 установлена кадастровая стоимость Объекта недвижимости в размере
его рыночной стоимости, равном 39 568 000 рублей (внесена в ЕГРН 07.11.2019).

На основании вышеизложенного срок подачи обращения об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости Объекта недвижимости в размере 86 277 548,20 рублей, истек.