**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«11» сентября 2020 г. № 179/20**

**Реквизиты обращения:** от 13.08.2020 № 03-1731/20

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:02:0024002:1000

**Адрес:** г. Москва, 1-й Стрелецкий пр., вл. 14/21

**Информация о проведенной проверке:**

Земельный участок с кадастровым номером 77:02:0024002:1000 на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2018, был оценен
в составе группы 6 «Объекты, предназначенные для размещения административных и офисных зданий», подгруппы 6.1 «Объекты, предназначенные для размещения административных и офисных зданий (основная территория)».

В целях проверки представленной информации был направлен запрос
в Департамент городского имущества города Москвы (далее – ДГИ). На основании информации, представленной ДГИ, была выявлена единичная техническая ошибка. Кадастровая стоимость земельного участка с кадастровым номером 77:02:0024002:1000 пересчитана с учетом отнесения к группе 4 «Объекты коммерческого назначения», подгруппе 4.1 «Объекты коммерческого назначения, за исключением объектов придорожного сервиса (основная территория)».

**Информация о виде допущенных ошибок:** единичная техническая ошибка.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость в результате пересчета | Дата определения кадастровой стоимости |
| 77:02:0024002:1000 | 264 689 800,00 | Распоряжение Департамента городского имуществагорода Москвыот 29.11.2018 № 40557 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости в городе Москве по состоянию на 01 января 2018 г.» | 233 241 120,00 | 01.01.2018 |