**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«22» сентября 2020 г. № 193/20**

**Реквизиты обращения:** от 29.07.2020 № 03-1625/20

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:01:0006026:3918

**Адрес:** г. Москва, ул. Большая Коммунистическая, д. 17, стр. 1А

**Информация о проведенной проверке:**

На основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2018,
объект недвижимости с кадастровым номером 77:01:0006026:3918 был оценен
в составе группы 6 «Объекты, предназначенные для размещения административных и офисных зданий», подгруппы 6.1 «Объекты офисно-делового назначения (основная территория)».

В ходе рассмотрения обращения выявлена единичная техническая ошибка.
На основании информации, предоставленной Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости», кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:01:0006026:3918 пересчитана с учетом отнесения к группе 5 «Объекты, предназначенные для размещения гостиниц», подгруппе 5.4 «Помещения».

**Информация о виде допущенных ошибок:** единичная техническая ошибка.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость в результате пересчета | Дата определения кадастровой стоимости |
| 77:01:0006026:3918 | 12 462 344.96 | Распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 29.11.2018 № 40557 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости в городе Москве по состоянию на 01 января 2018 г.» | 5 401 576,26 | 01.01.2018 |