

**РЕШЕНИЕ**

**об отказе в пересчете кадастровой стоимости**

**«03» ноября 2020 г. № 229-2/20**

**Реквизиты обращений:** Выявлено при повторной

 проверке обращений от 10.06.2020
№ № 01-5814/20, 01-5815/20, 01-5816/20

**Информация о заявителе:** ООО «СУ-27»

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:19:0010103:892,

**Адрес:** г. Москва, г. Троицк, мкр. В, д. 55

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:19:0010201:86,

**Адрес:** г. Москва, г. Троицк, ул. Физическая, д.13

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 50:54:0020301:319,

**Адрес:** г. Москва, г. Троицк, пом. I-96,129,130

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:19:0010103:892, 77:19:0010201:86, 50:54:0020301:319, была определена на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2018, в составе группы 6 «Объекты, предназначенные для размещения административных и офисных зданий», подгруппы 6.2 «Объекты офисно-делового назначения (дополнительная территория)».

В рамках рассмотрения обращений был направлен запрос в Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости» (далее – ГБУ МКМЦН) о проведении мероприятий по обследованию вышеуказанных объектов недвижимости с целью определения их фактического использования. Согласно сведениям, представленным ГБУ МКМЦН, подтверждено отнесение объектов недвижимости
с кадастровыми номерами 77:19:0010103:892, 77:19:0010201:86, 50:54:0020301:319
к группе 6 «Объекты, предназначенные для размещения административных и офисных зданий», подгруппе 6.2 «Объекты офисно-делового назначения (дополнительная территория)».
Таким образом, по результатам проверки наличие ошибки в части определения кадастровой стоимости вышеуказанных объектов недвижимости не выявлено.