**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«17» ноября 2020 г. № 236/20**

**Реквизиты обращений:** выявлено ГБУ «Центр имущественных платежей и жилищного страхования» при анализе информации о ранее принятых решениях.

**Информация о заявителях:** -

|  |  |
| --- | --- |
| **Объект недвижимости:** | 77:21:0140401:305 |
|  | г. Москва, пос. Новофедоровское,п. Рассудово, ул. Лесная, д. 8, стр. 2 |

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:21:0140401:305 была определена ГБУ «Центр имущественных платежей
и жилищного страхования» в соответствии со статьей 16 Федерального закона
от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» путем отнесения
к группе 7 «Объекты производственного назначения», подгруппе 7.6 «Объекты коммунально-бытового обслуживания».

В ходе рассмотрения обращения выявлена единичная техническая ошибка. Кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:21:0140401:305 пересчитана с учетом отнесения объекта недвижимости
к группе 15 «Объекты неустановленного назначения», подгруппе 15.2 «Объекты неустановленного назначения (нежилые)».

**Информация о виде допущенных ошибок:** единичная техническая ошибка.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимостьв результате пересчета | Дата определения кадастровой стоимости |
| 77:21:0140401:305 | 1 753 499,03 | от 11.02.2019 № 02-1024/19-1 | 1 586 631,59 | 25.01.2019 |