**РЕШЕНИЕ**

**об отказе в пересчете кадастровой стоимости**

**«08» декабря 2020 г. № 260/20**

**Реквизиты обращения:** от 03.12.2020 № 03-2519/20О

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:07:0007003:6128

**Адрес:** г. Москва, наб. Тараса Шевченко, д. 1, пом. IIIа

**Иная информация:**

Порядок рассмотрения бюджетным учреждением обращения об исправлении технических и (или) методологических ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, (далее – Обращение об исправлении ошибок) установлен статьей 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Закон о ГКО) и приказом Минэкономразвития России от 19.02.2018 № 73 «Об утверждении Порядка рассмотрения бюджетным учреждением, созданным субъектом Российской Федерации и наделенным полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости, обращения
об исправлении технических и (или) методологических ошибок, допущенных
при определении кадастровой стоимости» (далее – Порядок рассмотрения обращения).

Согласно части 8 статьи 21 Закона о ГКО Обращение об исправлении ошибок должно содержать суть с указанием (по желанию) номеров страниц отчета,
на которых содержатся соответствующие ошибки. Согласно части 9 статьи 21 Закона о ГКО к Обращению об исправлении ошибок прилагаются документы, подтверждающие наличие технических и (или) методологических ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости.

В соответствии с пунктом 11 Порядка рассмотрения обращения бюджетное учреждение обязано проверить расчет кадастровой стоимости объекта недвижимости при соответствии Обращения об исправлении ошибок частям 4, 5, 8 и 9 статьи 21 Закона о ГКО.

Обращение от 03.12.2020 № 03-2519/20О об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости объекта недвижимости
с кадастровым номером 77:07:0007003:6128 не соответствует части 8 и 9 статьи 21 Закона о ГКО.