**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«18» декабря 2020 г. № 279/20**

**Реквизиты обращения:** Выявлено ГБУ «Центр имущественных платежей
и жилищного страхования»
при рассмотрении обращения
от 19.10.2020 № 03-2128/20
о предоставлении разъяснений, связанных с определением кадастровой стоимости

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:17:0110601:655

**Адрес:** г. Москва, пос. Московский, тер. СНТ Зеленая Горка, Прудовый пр-д

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:17:0110601:655 на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию
на 01.01.2018, была определена путем отнесения объекта недвижимости к группе 4 «Объекты коммерческого назначения», подгруппе 4.2 «Объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания, сервиса, отдыха и развлечений, включая объекты многофункционального назначения (дополнительная территория)».

ГБУ «Центр имущественных платежей и жилищного страхования»
при рассмотрении обращения 19.10.2020 № 03-2128/20 о предоставлении разъяснений, связанных с определением кадастровой стоимости, выявлена единичная техническая ошибка. На основании информации, предоставленной Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости», кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:17:0110601:655 пересчитана с учетом отнесения к группе 12 «Объекты садового, огородного и дачного строительства», подгруппе 12.2 «Объекты садового, огородного
и дачного строительства (дополнительная территория)».

**Информация о виде допущенных ошибок:** единичная техническая ошибка.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость в результате пересчета | Дата определения кадастровой стоимости |
| 77:17:0110601:655 | 36 113 831,94 | Распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 29.11.2018 № 40557 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости в городе Москве по состоянию на 01 января 2018 г.» | 11 199 013,92 | 01.01.2018 |