**РЕШЕНИЕ**

**об отказе в пересчете кадастровой стоимости**

**«15» января 2021 г. № 9/21**

**Реквизиты обращения:** от 20.11.2020 № 01-14722/20

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:09:0001023:4311

**Адрес:** г. Москва, ул. Нарвская, д. 6, строен. 2

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:09:0001023:4311 была определена на основании сведений, включенных
в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2018, в составе группы 6 «Объекты, предназначенные для размещения административных и офисных зданий», подгруппы 6.1 «Объекты офисно-делового назначения (основная территория)» (приложение № 10. Результаты группировки объектов недвижимости (для каждого объекта недвижимости) Отчета № 1/2018 «Об итогах государственной кадастровой оценки зданий, помещений, объектов незавершенного строительства, машино-мест и сооружений, расположенных на территории города Москвы по состоянию
на 01.01.2018»).

В рамках рассмотрения обращения был направлен запрос в Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости» (далее – ГБУ МКМЦН) о проведении мероприятий по обследованию объекта недвижимости с кадастровым номером 77:09:0001023:4311 с целью определения его фактического использования. Согласно сведениям, представленным ГБУ МКМЦН, подтверждено отнесение объекта недвижимости с кадастровым номером 77:09:0001023:4311 к группе 6 «Объекты, предназначенные для размещения административных и офисных зданий», подгруппе 6.1 «Объекты офисно-делового назначения (основная территория)».

Таким образом, по результатам проверки наличие ошибки в части определения кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 77:09:0001023:4311 не выявлено.