**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«19» марта 2021 г. № 95/21**

**Реквизиты обращения:** от 20.02.2021 № 01-2227/21

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровые номера объектов недвижимости:** 77:05:0010004:30026, 77:05:0010004:27954, 77:05:0010004:28025, 77:05:0010004:28421, 77:05:0010004:27734, 77:05:0010004:28294, 77:05:0010004:27989, 77:05:0010004:28471, 77:05:0010004:27730, 77:05:0010004:28293, 77:05:0010004:27746, 77:05:0010004:28000, 77:05:0010004:27924, 77:05:0010004:28360, 77:05:0010004:27756, 77:05:0010004:27900, 77:05:0010004:28217, 77:05:0010004:27861, 77:05:0010004:28505, 77:05:0010004:28261

**Адрес:** г. Москва, ул. Михневская, д. 8

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:05:0010004:30026, 77:05:0010004:27954, 77:05:0010004:28025, 77:05:0010004:28421, 77:05:0010004:27734, 77:05:0010004:28294, 77:05:0010004:27989, 77:05:0010004:28471, 77:05:0010004:27730, 77:05:0010004:28293, 77:05:0010004:27746, 77:05:0010004:28000, 77:05:0010004:27924, 77:05:0010004:28360, 77:05:0010004:27756, 77:05:0010004:27900, 77:05:0010004:28217, 77:05:0010004:27861, 77:05:0010004:28505, 77:05:0010004:28261
на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2018, определена путем
их отнесения к группе 15 «Объекты неустановленного назначения», 15.4 «Помещения (нежилые)».

В ходе рассмотрения заявления выявлена ошибка, допущенная при определении кадастровой стоимости. На основании информации, предоставленной Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости», кадастровая стоимость вышеуказанных объектов недвижимости пересчитана
с учетом отнесения к группе 3 «Объекты, предназначенные для хранения индивидуального транспорта», подгруппе 3.2 «Объекты, предназначенные для хранения транспорта, расположенные в жилых домах».

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость в результате пересчета | Дата определения кадастровой стоимости |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 77:05:0010004:30026 | 922 115.74 | Распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 29.11.2018 № 40557 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости в городе Москве по состоянию на 01 января 2018 г.» | 438 599.83 | 01.01.2018 |
| 77:05:0010004:27954 | 938 199.15 | 446 249.83 | 01.01.2018 |
| 77:05:0010004:28025 | 916 754.60 | 436 049.83 | 01.01.2018 |
| 77:05:0010004:28421 | 959 643.70 | 456 449.82 | 01.01.2018 |
| 77:05:0010004:27734 | 916 754.60 | 436 049.83 | 01.01.2018 |
| 77:05:0010004:28294 | 943 560.29 | 448 799.82 | 01.01.2018 |
| 77:05:0010004:27989 | 916 754.60 | 436 049.83 | 01.01.2018 |
| 77:05:0010004:28471 | 938 199.15 | 446 249.83 | 01.01.2018 |
| 77:05:0010004:27730 | 1 115 116.70 | 530 399.79 | 01.01.2018 |
| 77:05:0010004:28293 | 916 754.60 | 436 049.83 | 01.01.2018 |
| 77:05:0010004:27746 | 820 254.11 | 390 149.85 | 01.01.2018 |
| 77:05:0010004:28000 | 659 419.97 | 313 649.88 | 01.01.2018 |
| 77:05:0010004:27924 | 696 947.94 | 331 499.87 | 01.01.2018 |
| 77:05:0010004:28360 | 648 697.70 | 308 549.88 | 01.01.2018 |
| 77:05:0010004:27756 | 686 225.66 | 326 399.87 | 01.01.2018 |
| 77:05:0010004:27900 | 605 808.59 | 288 149.89 | 01.01.2018 |
| 77:05:0010004:28217 | 632 614.28 | 300 899.88 | 01.01.2018 |
| 77:05:0010004:27861 | 782 726.15 | 372 299.85 | 01.01.2018 |
| 77:05:0010004:28505 | 772 003.87 | 367 199.86 | 01.01.2018 |
| 77:05:0010004:28261 | 745 198.18 | 354 449.86 | 01.01.2018 |