**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«12» мая 2021 г. № 137/21**

**Реквизиты обращения:** от 15.04.2021 № 33-8-1039/21-(0)-0,   
от 19.04.2021 № 33-8-1070/21-(0)-0

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:09:0001026:24

**Адрес:** г. Москва, пер. Лихачёвский 3-й,   
уч. Владение 7/2/1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:09:0003025:30

**Адрес:** г. Москва, Дмитровское ш., влд. 44, к. 2, стр. 1

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость земельных участков с кадастровыми номерами 77:09:0001026:24, 77:09:0003025:30 (далее – Земельные участки) была определена   
ГБУ «Центр имущественных платежей и жилищного страхования» в соответствии   
с частью 9 статьи 24 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ   
«О государственной кадастровой оценке» путем отнесения Земельных участков   
к группе 7 «Объекты производственного назначения», подгруппе 7.2 «Прочая промышленность».

На основании информации, представленной Департаментом городского имущества города Москвы, была выявлена ошибка. Кадастровая стоимость Земельных участков пересчитана с учетом отнесения к группе 7 «Объекты производственного назначения», подгруппе 7.7 «Объекты коммунально-бытового обслуживания».

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ  об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость  в результате пересчета | Дата определения кадастровой стоимости |
| 77:09:0001026:24 | 3 229 248,00 | от 15.03.2019 № Г-3 | 684 204,00 | 01.01.2019 |
| 77:09:0003025:30 | 2 125 921,40 | от 15.03.2019 № Г-3 | 387 715,60 | 01.01.2019 |