**РЕШЕНИЕ**

**об отказе в пересчете кадастровой стоимости**

**«23» июля 2021 г. № 189/21**

**Реквизиты обращения:** от 23.06.2021 № 33-8-1532/21-(0)-0

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:01:0001042:2172

**Адрес:** г. Москва, ул. Кузнецкий Мост, д. 3, стр. 2

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:01:0001042:2172 на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию  
на 01.01.2018, определена путем отнесения объектов недвижимости к группе 6 «Объекты, предназначенные для размещения административных и офисных зданий», подгруппе  
6.1 «Объекты офисно-делового назначения (основная территория)».

Распоряжением Департамента городского имущества города Москвы   
от 29.12.2016 № 41602 «О наделении полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости» ГБУ «Центр имущественных платежей и жилищного страхования» (далее – Учреждение) наделено полномочиями, связанными   
с определением кадастровой стоимости для целей государственной кадастровой оценки  
в городе Москве.

В соответствии со статьей 13 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ   
«О государственной регистрации недвижимости» внесение сведений в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН) осуществляется органом регистрации прав.

В соответствии с Положением об Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве, утвержденным приказом Росреестра от 23.01.2017 № П/0027, государственная регистрация прав   
на недвижимое имущество, ведение ЕГРН на территории Москвы осуществляются Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра   
и картографии по Москве.

Таким образом, Учреждение не наделено полномочиями по внесению сведений  
в ЕГРН.

По результатам проверки наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 77:01:0001042:2172, не выявлено.