**РЕШЕНИЕ**

**об отказе в пересчете кадастровой стоимости**

**«01» октября 2021 г. № 239/21**

**Реквизиты обращения:** от 02.09.2021 № 33-8-2096/21-(0)-0

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:03:0004007:11730

**Адрес:** г. Москва, Соколиной Горы 8-я ул., д. 8,

корп. 2, сооружение 3

**Информация о проведенной проверке:**

Распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 29.12.2016   
№ 41602 «О наделении полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости» ГБУ «Центр имущественных платежей и жилищного страхования»   
(далее – Учреждение) наделено полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости для целей государственной кадастровой оценки в городе Москве.

В соответствии со статьей 13 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ   
«О государственной регистрации недвижимости» внесение сведений в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН) осуществляется органом регистрации прав.

В соответствии с Положением об Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве, утвержденным приказом Росреестра от 23.01.2017 № П/0027, государственная регистрация прав   
на недвижимое имущество, ведение ЕГРН на территории Москвы осуществляются Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра   
и картографии по Москве.

Таким образом, Учреждение не наделено полномочиями по внесению сведений   
в ЕГРН.

Кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:03:0004007:11730, определенная по состоянию на 01.01.2018 на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке, утверждена распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 29.11.2018 № 40557 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости в городе Москве по состоянию   
на 01 января 2018 г.» в размере 455 104,11 руб. и определена с учетом отнесения объекта недвижимости к оценочной группе 3 «Объекты, предназначенные для хранения индивидуального транспорта», подгруппе 3.3 «Объекты с неполными характеристиками». Ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 77:03:0004007:11730, не выявлено.