**РЕШЕНИЕ**

**об отказе в пересчете кадастровой стоимости**

**«26» октября 2021 г. № 359/21**

**Реквизиты заявлений:** от 01.10.2021 № 33-8-2362/21-(0)-0

от 14.10.2021 № 33-8-2621/21-(0)-0

**Информация о заявителе:**  \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:02:0025014:3562

**Адрес:** г. Москва, ш. Дмитровское, д. 124А

**Информация о проведенной проверке:**

В соответствии с частью 20 статьи 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ  
«О государственной кадастровой оценке» сведения о кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 77:02:0025014:3562, полученные по итогам исправления ошибки, допущенной при определении кадастровой стоимости, направлены Учреждением письмом от 24.03.2021 № 08-911/21 в адрес Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве (далее – Управление Росреестра по Москве)  
для внесения в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН).

Согласно выписке из ЕГРН об объекте недвижимости, сведения о кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 77:02:0025014:3562 в размере 321 439,84 руб. внесены в ЕГРН.

Дополнительно сообщаем, что в соответствии со статьей 13 Федерального закона  
от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ведение ЕГРН,  
в том числе внесение в него сведений и изменений, осуществляется органом регистрации прав.

В соответствии с Положением об Управлении Росреестра по Москве, утвержденным приказом Росреестра от 23.01.2017 № П/0027, государственная регистрация прав на недвижимое имущество, ведение ЕГРН на территории Москвы осуществляются Управлением Росреестра  
по Москве.

Таким образом, Учреждение не наделено полномочиями по ведению и внесению сведений  
в ЕГРН.

В соответствии с положениями Соглашения о взаимодействии и взаимном информационном обмене Росреестра и Федеральной налоговой службы   
от 03.09.2010 № ММВ-27-11/9/37 (ред. от 26.01.2021) направление в налоговые органы города Москвы сведений о кадастровой стоимости объектов недвижимости, содержащихся  
в ЕГРН, осуществляется Управлением Росреестра по Москве.