**РЕШЕНИЕ**

**об отказе в пересчете кадастровой стоимости**

**«09» декабря 2021 г. № 418/21**

**Реквизиты заявления:** от 18.11.2021 № 33-8-3108/21-(0)-0

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:06:0006001:10960

**Адрес:** г. Москва, просп. Ленинский,
д. 111, корп. 1

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:06:0006001:10960 на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию
на 01.01.2018, определена путем отнесения объекта недвижимости к группе
4 «Объекты коммерческого назначения», подгруппе 4.1 «Объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания, сервиса, отдыха и развлечений, включая объекты многофункционального назначения (основная территория)».

В рамках рассмотрения заявления направлен запрос в Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости» (далее – ГБУ «МКМЦН») о проведении мероприятий по обследованию объекта недвижимости с кадастровым номером 77:06:0006001:10960 с целью определения его фактического использования. Согласно сведениям, представленным ГБУ «МКМЦН», подтверждено отнесение объекта недвижимости с кадастровым номером 77:06:0006001:10960
к группе 4 «Объекты коммерческого назначения», подгруппе 4.1 «Объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания, сервиса, отдыха
и развлечений, включая объекты многофункционального назначения (основная территория)».

Таким образом, по результатам проверки наличие ошибки в части определения кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 77:06:0006001:10960 не выявлено.