**РЕШЕНИЕ**

**об отказе в пересчете кадастровой стоимости**

**«21» января 2022 г. № 22/22**

**Реквизиты заявления:** от 22.12.2021 № 33-8-3450/21-(0)-0

**Информация о заявителе:** Старостин Глеб Андреевич

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:07:0006003:17

**Адрес:** г. Москва, 3-й Сетуньский проезд, вл. 10

**Информация о проведенной проверке:**

Государственная кадастровая оценка в городе Москве в 2018 году проведена  
в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», Методическими указаниями о государственной кадастровой оценке, утвержденными приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 12.05.2017 № 226 (далее – Методические указания).

Кадастровая стоимость земельного участка с кадастровым номером 77:07:0006003:17 (далее – Земельный участок) в размере 7 637,81 руб. на основании сведений, включенных  
в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке  
по состоянию на 01.01.2018, определена путем его отнесения к группе 9 «Объекты вспомогательного назначения», подгруппе 9.5 на основании письма Департамента городского имущества города Москвы от 13.07.2018 № ДГИ-37000/18-3.

Подробное описание методологии и процесса оценки приведено в разделе 3.6  
и в разделе 3.7.9.3 Тома 2 Отчета № 2/2018 «Об итогах государственной кадастровой оценки земельных участков (категория земель «земли населенных пунктов»), расположенных   
на территории города Москвы по состоянию на 01.01.2018».