**РЕШЕНИЕ**

**об отказе в пересчете кадастровой стоимости**

**«10» марта 2022 г. № 138/22**

**Реквизиты заявлений:** от 14.02.2022 № 33-8-582/22-(0)-0

от 14.02.2022 № 33-8-583/22-(0)-0

**Информация о заявителе:** Поляков Константин Васильевич

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 50:21:0110205:1920

**Адрес:** г. Москва, п. Московский, п. Института

Полиомиелита, д. 5, кв. 22

**Информация о проведенной проверке:**

Государственная кадастровая оценка в городе Москве в 2021 году проведена   
в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Закон о ГКО), Методическими указаниями  
о государственной кадастровой оценке, утвержденными приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 12.05.2017 № 226.

Во исполнение положений части 7 статьи 15 Закона о ГКО письмом от 21.01.2022 № 2.15-/01321/22 из филиала Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Москве в Учреждение поступили сведения об изменении характеристик (об изменении площади с 512,00 кв. м на 51,20 кв. м) объекта недвижимости с кадастровым номером 50:21:0110205:1920 в период с 01.01.2021  
по 31.12.2021.

Кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 50:21:0110205:1920 определена Учреждением в соответствии с положениями статьи  
16 Закона о ГКО в размере 5 482 335,74 руб. с учетом площади 51,20 кв. м и составлен Акт об определении кадастровой стоимости от 21.02.2022 № АОКС-77/2022/000031.

В соответствии с положениями Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ  
«О государственной регистрации недвижимости» ведение Единого государственного реестра недвижимости, в том числе внесение в него сведений и изменений, осуществляется уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти (орган регистрации прав), которым является Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии,  
и его территориальными органами.

Ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости вышеуказанного объекта недвижимости, не выявлено.