**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«16» марта 2022 г. № 147/22**

**Реквизиты заявления:** от 11.03.2022 № 33-8-838/22-(0)-0

**Информация о заявителе:** Поляков Константин Васильевич

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 50:21:0110205:1920

**Адрес:** г. Москва, п. Московский, п. Института

Полиомиелита, д. 5, кв. 22

**Информация о проведенной проверке:**

В 2018 году в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 237-ФЗ  
«О государственной кадастровой оценке» по состоянию на 01.01.2018 на территории города Москвы проведены работы по государственной кадастровой оценке объектов недвижимости.

Государственная кадастровая оценка проводилась в отношении объектов недвижимости, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.

Перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке (далее – Перечень), формировался Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр). Кадастровая стоимость объектов оценки определялась на дату формирования Перечня.

Перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке в 2018 году, формировался по состоянию на 01.01.2018. Объект недвижимости  
с кадастровым номером 50:21:0110205:1920 был включен в Перечень с площадью  
512,00 кв. м.

В ходе рассмотрения заявления выявлена ошибка, допущенная при определении кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 50:21:0110205:1920 пересчитана по состоянию на 01.01.2018 с учетом площади 51,20 кв. м.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость  в результате пересчета | Дата,  по состоянию на которую определяется кадастровая стоимость |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 50:21:0110205:1920 | 45 023 790,08 | Распоряжение Департамента городского имущества города Москвы  от 29.11.2018 № 40557 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости в городе Москве  по состоянию  на 01 января 2018 г.» | 4 502 379,01 | 01.01.2018 |