**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«18» мая 2022 г. № 270/22**

**Реквизиты заявления:** от 25.04.2022 № 33-8-1345/22-(0)-0

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:06:0006002:1032

**Адрес:** г. Москва, Коньково, ул. Бутлерова,

д. 9

**Информация о проведенной проверке:**

В ходе рассмотрения заявления выявлена ошибка, допущенная при определении кадастровой стоимости. ГБУ «Центр имущественных платежей и жилищного страхования» (далее – Учреждение) выявлена ошибка в части определения кадастровой стоимости объекта недвижимости по состоянию на 30.07.2020 в соответствии   
со статьей 16 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».

Учитывая, что характеристики объекта недвижимости с кадастровым номером 77:06:0006002:1032, влекущие за собой изменение кадастровой стоимости,  
не изменились, Учреждением при определении кадастровой стоимости данный объект недвижимости неверно перенесен из оценочной подгруппы 10.5 «Объекты, рассчитанные методом индивидуального расчета» в подгруппу 10.1 «Объекты социальной инфраструктуры».

В связи с выявлением ошибки Учреждением принято решение отменить изменение кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 77:06:0006002:1032 и сохранить размер кадастровой стоимости с учетом отнесения  
объекта недвижимости к группе 10 «Объекты социальной инфраструктуры», подгруппе 10.5 «Объекты, рассчитанные методом индивидуального расчета».

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость  в результате пересчета | Дата,  по состоянию на которую определяется кадастровая стоимость |
| 77:06:0006002:1032 | 54 709 143,94 | от 10.08.2020 № 02-8398/20-1-ОКС | 192 240 000,83 | 30.07.2020 |