**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«10» июня 2022 г. № 323/22**

**Реквизиты заявления:** от 12.05.2022 № 01-4383/22О

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:**77:07:0008003:10390

**Адрес:**  г. Москва, ш. Можайское, д. 22

**Информация о проведенной проверке:**

На основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2021, кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:07:0008003:10390 определена с учетом его отнесения к группе 4 «Объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания, сервиса, отдыха и развлечений, включая объекты многофункционального назначения», подгруппе 4.1 «Объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания, сервиса, отдыха  
и развлечений, включая объекты многофункционального назначения (основная территория)».

В ходе рассмотрения заявления выявлена ошибка, допущенная при определении кадастровой стоимости, в части расположения объекта недвижимости с кадастровым номером 77:07:0008003:10390 в здании с кадастровым номером 77:07:0008003:1086.  
На основании информации Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве, представленной заявителем, кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:07:0008003:10390 пересчитана с учетом расположения в здании с кадастровым номером 77:07:0008003:1031.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость  в результате пересчета | Дата,  по состоянию на которую определяется кадастровая стоимость |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 77:07:0008003:10390 | 47 852 766,67 | Распоряжение Департамента городского имущества города Москвы  от 15.11.2021 № 51520 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости  в городе Москве  по состоянию на 01 января 2021 г.» | 45 691 790,34 | 01.01.2021 |