**РЕШЕНИЕ**

**об отказе в пересчете кадастровой стоимости**

**«17» июня 2022 г. № 330/22**

**Реквизиты заявления:** от 18.05.2022 № 03-666/22О

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:04:0002006:15954

**Адрес:** г. Москва, пр-кт Рязанский, д. 8А, строение. 1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:04:0002006:15955

**Адрес:** г. Москва, пр-кт Рязанский, д. 8А, строение. 1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:04:0002006:15956

**Адрес:** г. Москва, пр-кт Рязанский, д. 8А, строение. 1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:04:0002006:15957

**Адрес:** г. Москва, пр-кт Рязанский, д. 8А, строение. 1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:04:0002006:15958

**Адрес:** г. Москва, пр-кт Рязанский, д. 8А, строение. 1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:04:0002006:15959

**Адрес:** г. Москва, пр-кт Рязанский, д. 8А, строение. 1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:04:0002006:15960

**Адрес:** г. Москва, пр-кт Рязанский, д. 8А, строение. 1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:04:0002006:15979

**Адрес:** г. Москва, проспект Рязанский, пом. 1/15

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:04:0002006:15980

**Адрес:** г. Москва, пр-кт Рязанский, д. 8А, строение. 14

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:04:0002006:15982

**Адрес:** г. Москва, пр-кт Рязанский, д. 8А, строение. 14

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:04:0002006:15983

**Адрес:** г. Москва, пр-кт Рязанский, д. 8А, строение. 14

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:04:0002006:15984

**Адрес:** г. Москва, пр-кт Рязанский, д. 8А, строение. 14

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:04:0002006:15985

**Адрес:** г. Москва, пр-кт Рязанский, д. 8А, строение. 14

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:04:0002006:15986

**Адрес:** г. Москва, пр-кт Рязанский, д. 8А, строение. 14

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:04:0002006:15987

**Адрес:** г. Москва, пр-кт Рязанский, д. 8А, строение. 14

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:04:0002006:15988

**Адрес:** г. Москва, пр-кт Рязанский, д. 8А, строение. 14

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:04:0002006:15990

**Адрес:** г. Москва, пр-кт Рязанский, д. 8А, строение. 14

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:04:0002006:15991

**Адрес:** г. Москва, проспект Рязанский, пом. 1/11

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:04:0002006:15992

**Адрес:** г. Москва, проспект Рязанский,  
пом. 1А/15

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:04:0002006:15994

**Адрес:** г. Москва, пр-кт Рязанский, д. 8А, строение. 14

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:04:0002006:15999

**Адрес:** г. Москва, пр-кт Рязанский, д. 8А, строение. 14

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:04:0002006:16007

**Адрес:** г. Москва, пр-кт Рязанский, д. 8А, строение. 14

**Кадастровый номер объекта недвижимости:**77:04:0002006:15961

**Адрес:** г. Москва, пр-кт. Рязанский, д. 8А, строен. 1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:**77:04:0002006:15962

**Адрес:** г. Москва, Рязанский, пр-кт. Рязанский, д. 8А, строен. 1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:**77:04:0002006:15963

**Адрес:** г. Москва, пр-кт. Рязанский, д. 8А, строен. 1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:**77:04:0002006:15981

**Адрес:** г. Москва, пр-кт. Рязанский, Дом 8А, стр.14, Помещение 1/4

**Кадастровый номер объекта недвижимости:**77:04:0002006:15989

**Адрес:** г. Москва, просп. Рязанский, д.8А, стр.14

**Кадастровый номер объекта недвижимости:**77:04:0002006:15993

**Адрес:** г. Москва, просп. Рязанский, д.8А, стр.14

**Кадастровый номер объекта недвижимости:**77:04:0002006:15996

**Адрес:** г. Москва, просп.Рязанский, д.8А, стр.14

**Кадастровый номер объекта недвижимости:**77:04:0002006:15997

**Адрес:** г. Москва, просп.Рязанский, д.8А, стр.14

**Кадастровый номер объекта недвижимости:**77:04:0002006:15998

**Адрес:** г. Москва, пр-кт. Рязанский, Дом 8А, стр.14, Помещение 1Б/15

**Кадастровый номер объекта недвижимости:**77:04:0002006:16000

**Адрес:** г. Москва, просп. Рязанский, д.8А, строен.14

**Кадастровый номер объекта недвижимости:**77:04:0002006:16004

**Адрес:** г. Москва, просп. Рязанский, д.8А, стр.1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:**77:04:0002006:16005

**Адрес:** г. Москва, пр-кт. Рязанский, д. 8А, строение. 1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:04:0002006:16006

**Адрес:** г. Москва, пр-кт Рязанский, д. 8А, строение. 14

**Информация о проведенной проверке:**

На основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2021, кадастровая стоимость объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:04:0002006:15954, 77:04:0002006:15955, 77:04:0002006:15956, 77:04:0002006:15957, 77:04:0002006:15958, 77:04:0002006:15959, 77:04:0002006:15960, 77:04:0002006:15979, 77:04:0002006:15980, 77:04:0002006:15982, 77:04:0002006:15983, 77:04:0002006:15984, 77:04:0002006:15985, 77:04:0002006:15986, 77:04:0002006:15987, 77:04:0002006:15988, 77:04:0002006:15990, 77:04:0002006:15991, 77:04:0002006:15992, 77:04:0002006:15994, 77:04:0002006:15999, 77:04:0002006:16007, 77:04:0002006:15961, 77:04:0002006:15962, 77:04:0002006:15963, 77:04:0002006:15981, 77:04:0002006:15989, 77:04:0002006:15993, 77:04:0002006:15996, 77:04:0002006:15997, 77:04:0002006:15998, 77:04:0002006:16000, 77:04:0002006:16004, 77:04:0002006:16005 определена с учетом их отнесения к группе  
6 «Объекты административного и офисного назначения», подгруппе 6.1 «Объекты административного и офисного назначения (основная территория)», кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:04:0002006:16006 определена с учетом его отнесения к группе 15 «Объекты неустановленного  
и вспомогательного назначения», 15.8 «Объекты, рассчитанные с использованием иных оценок – отчетов об определении рыночной стоимости объектов недвижимости, а также заключений экспертов, выполненных в процессе судопроизводства».

В рамках рассмотрения заявления направлен запрос в Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости» (далее – ГБУ «МКМЦН») о проведении мероприятий по обследованию объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:04:0002006:15954, 77:04:0002006:15955, 77:04:0002006:15956, 77:04:0002006:15957, 77:04:0002006:15958, 77:04:0002006:15959, 77:04:0002006:15960, 77:04:0002006:15979, 77:04:0002006:15980, 77:04:0002006:15982, 77:04:0002006:15983, 77:04:0002006:15984, 77:04:0002006:15985, 77:04:0002006:15986, 77:04:0002006:15987, 77:04:0002006:15988, 77:04:0002006:15990, 77:04:0002006:15991, 77:04:0002006:15992, 77:04:0002006:15994, 77:04:0002006:15999, 77:04:0002006:16007, 77:04:0002006:15961, 77:04:0002006:15962, 77:04:0002006:15963, 77:04:0002006:15981, 77:04:0002006:15989, 77:04:0002006:15993, 77:04:0002006:15996, 77:04:0002006:15997, 77:04:0002006:15998, 77:04:0002006:16000, 77:04:0002006:16004, 77:04:0002006:16005, 77:04:0002006:16006 с целью определения их фактического использования. Согласно сведениям, представленным ГБУ «МКМЦН», не подтверждена информация, указанная в поступившем заявлении.