**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«18» августа 2022 г. № 389/22**

**Реквизиты заявлений:** от 26.07.2022 № 03-918/22О

от 26.07.2022 № 03-917/22О

от 26.07.2022 № 03-916/22О

от 26.07.2022 № 03-915/22О

от 26.07.2022 № 03-914/22О

от 26.07.2022 № 03-913/22О

от 26.07.2022 № 03-912/22О

от 26.07.2022 № 03-911/22О

от 26.07.2022 № 03-910/22О

от 26.07.2022 № 03-909/22О

от 26.07.2022 № 03-908/22О

от 26.07.2022 № 03-907/22О

от 26.07.2022 № 03-906/22О

от 26.07.2022 № 03-905/22О

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровые номера объектов недвижимости:** 77:01:0001037:2855

77:01:0001037:2737

77:01:0001037:2999

77:01:0001037:2988

77:01:0001037:2985

77:01:0001037:2981

77:01:0001037:2979

77:01:0001037:2973

77:01:0001037:2971

77:01:0001037:2969

77:01:0001037:2954

77:01:0001037:2951

77:01:0001037:2927

77:01:0001037:2914

**Адрес:** г. Москва, ул. Мясницкая, д. 11

**Информация о проведенной проверке:**

На основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2021, кадастровая стоимость объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:01:0001037:2855, 77:01:0001037:2737, 77:01:0001037:2999, 77:01:0001037:2988, 77:01:0001037:2985, 77:01:0001037:2981, 77:01:0001037:2979, 77:01:0001037:2973, 77:01:0001037:2971, 77:01:0001037:2969, 77:01:0001037:2954, 77:01:0001037:2951, 77:01:0001037:2927, 77:01:0001037:2914 определена с учетом их отнесения к группе 4 «Объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания, сервиса, отдыха и развлечений, включая объекты многофункционального назначения», подгруппе 4.1 «Объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания, сервиса, отдыха и развлечений, включая объекты многофункционального назначения (основная территория)».

В ходе рассмотрения заявления выявлена ошибка, допущенная при определении кадастровой стоимости. На основании информации, предоставленной Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости», кадастровая стоимость объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:01:0001037:2999, 77:01:0001037:2988, 77:01:0001037:2985, 77:01:0001037:2981, 77:01:0001037:2979, 77:01:0001037:2973, 77:01:0001037:2971, 77:01:0001037:2969, 77:01:0001037:2954, 77:01:0001037:2951, 77:01:0001037:2927, 77:01:0001037:2914 пересчитана с учетом отнесения их к группе 3 «Объекты, предназначенные для хранения индивидуального транспорта», подгруппе 3.1 «Объекты, предназначенные для хранения индивидуального транспорта»., кадастровая стоимость объектов недвижимости  
с кадастровыми номерами 77:01:0001037:2737, 77:01:0001037:2855 пересчитана с учетом отнесения их к группе 15 «Объекты неустановленного и вспомогательного назначения», подгруппе 15.7 «Помещения (нежилые) вспомогательного назначения».

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость  в результате пересчета | Дата,  по состоянию на которую определяется кадастровая стоимость |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 77:01:0001037:2999 | 5 960 673,48 | Распоряжение Департамента городского имущества города Москвы  от 15.11.2021 № 51520 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости в городе Москве по состоянию на 01 января 2021 г.» | 1 818 436,72 | 01.01.2021 |
| 77:01:0001037:2988 | 5 988 061,97 | 1 827 307,14 | 01.01.2021 |
| 77:01:0001037:2985 | 6 015 442,98 | 1 836 177,56 | 01.01.2021 |
| 77:01:0001037:2981 | 6 343 428,08 | 1 942 622,64 | 01.01.2021 |
| 77:01:0001037:2979 | 6 288 837,72 | 1 924 881,79 | 01.01.2021 |
| 77:01:0001037:2973 | 6 124 890,70 | 1 871 659,25 | 01.01.2021 |
| 77:01:0001037:2971 | 6 042 816,21 | Распоряжение Департамента городского имущества города Москвы  от 15.11.2021 № 51520 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости в городе Москве по состоянию на 01 января 2021 г.» | 1 845 047,98 | 01.01.2021 |
| 77:01:0001037:2969 | 7 050 571,05 | 2 173 253,64 | 01.01.2021 |
| 77:01:0001037:2954 | 7 618 534,20 | 2 359 532,52 | 01.01.2021 |
| 77:01:0001037:2951 | 6 343 428,08 | 1 942 622,64 | 01.01.2021 |
| 77:01:0001037:2927 | 5 988 061,97 | 1 827 307,14 | 01.01.2021 |
| 77:01:0001037:2914 | 6 015 442,98 | 1 836 177,56 | 01.01.2021 |
| 77:01:0001037:2737 | 16 699 900,00 | 877 512,80 | 01.01.2021 |
| 77:01:0001037:2855 | 8 528 093,08 | 429 981,27 | 01.01.2021 |