**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«18» августа 2022 г. № 390/22**

**Реквизиты заявлений:** от 26.07.2022 № 03-904/22О

 от 26.07.2022 № 03-903/22О

 от 26.07.2022 № 03-902/22О

 от 26.07.2022 № 03-901/22О

 от 26.07.2022 № 03-900/22О

 от 26.07.2022 № 03-899/22О

 от 26.07.2022 № 03-898/22О

 от 26.07.2022 № 03-897/22О

 от 26.07.2022 № 03-896/22О

 от 26.07.2022 № 03-895/22О

 от 26.07.2022 № 03-894/22О

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровые номера объектов недвижимости:** 77:01:0001037:3005, 77:01:0001037:2962, 77:01:0001037:2958, 77:01:0001037:2931, 77:01:0001037:2924, 77:01:0001037:2917, 77:01:0001037:2913, 77:01:0001037:2908, 77:01:0001037:2907, 77:01:0001037:2814, 77:01:0001037:2763

**Адрес:** г. Москва, ул. Мясницкая, д. 11

**Информация о проведенной проверке:**

На основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2021, кадастровая стоимость объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:01:0001037:3005, 77:01:0001037:2962, 77:01:0001037:2958, 77:01:0001037:2931, 77:01:0001037:2924, 77:01:0001037:2917, 77:01:0001037:2913, 77:01:0001037:2908, 77:01:0001037:2907, 77:01:0001037:2814, 77:01:0001037:2763 определена с учетом их отнесения к группе 4 «Объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания, сервиса, отдыха
и развлечений, включая объекты многофункционального назначения», подгруппе 4.1 «Объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания, сервиса, отдыха
и развлечений, включая объекты многофункционального назначения (основная территория)».

В ходе рассмотрения заявления выявлена ошибка, допущенная при определении кадастровой стоимости. На основании информации, предоставленной Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости», кадастровая стоимость объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:01:0001037:3005, 77:01:0001037:2962, 77:01:0001037:2958, 77:01:0001037:2931, 77:01:0001037:2924, 77:01:0001037:2917, 77:01:0001037:2913, 77:01:0001037:2908, 77:01:0001037:2907, 77:01:0001037:2814, 77:01:0001037:2763 пересчитана с учетом отнесения их к группе 3 «Объекты, предназначенные для хранения индивидуального транспорта», подгруппе 3.1 «Объекты, предназначенные для хранения индивидуального транспорта».

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость в результате пересчета | Дата, по состоянию на которую определяется кадастровая стоимость |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 77:01:0001037:3005 | 5 988 061,97 | Распоряжение Департамента городского имуществагорода Москвы от 15.11.2021 № 51520«Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимостив городе Москвепо состояниюна 01 января 2021 г.» | 1 827 307,14 | 01.01.2021 |
| 77:01:0001037:2962 | 5 823 613,20 | 1 774 084,60 | 01.01.2021 |
| 77:01:0001037:2958 | 5 905 872,91 | 1 800 695,87 | 01.01.2021 |
| 77:01:0001037:2931 | 6 234 218,26 | 1 907 140,95 | 01.01.2021 |
| 77:01:0001037:2924 | 5 933 276,96 | 1 809 566,29 | 01.01.2021 |
| 77:01:0001037:2917 | 6 124 890,70 | 1 871 659,25 | 01.01.2021 |
| 77:01:0001037:2913 | 6 070 182,00 | 1 853 918,41 | 01.01.2021 |
| 77:01:0001037:2908 | 6 561 503,33 | 2 013 586,02 | 01.01.2021 |
| 77:01:0001037:2907 | 5 851 041,06 | 1 782 955,02 | 01.01.2021 |
| 77:01:0001037:2814 | 6 042 816,21 | 1 845 047,98 | 01.01.2021 |
| 77:01:0001037:2763 | 6 234 218,26 | 1 907 140,95 | 01.01.2021 |