**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«31» августа 2022 г. № 416/22**

**Реквизиты заявлений:** от 04.08.2022 № 01-7216/22

 от 04.08.2022 № 01-7217/22

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровые номера объектов недвижимости:** 77:06:0005005:6350

 77:06:0005005:6351

**Адрес:** г. Москва, ул. Одесская, д. 2

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:06:0005005:6350, 77:06:0005005:6351 по состоянию на 14.02.2022 была определена ГБУ «Центр имущественных платежей и жилищного страхования» на основании информации, представленной Федеральным государственным бюджетным учреждением «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Москве, поступившей в соответствии со статьей 16 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» с учетом отнесения их к группе 15 «Объекты неустановленного и вспомогательного назначения», подгруппе 15.4 «Помещения (нежилые)».

В ходе рассмотрения заявления выявлена ошибка, допущенная при определении кадастровой стоимости. На основании информации, предоставленной Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости», кадастровая стоимость объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:06:0005005:6350, 77:06:0005005:6351 пересчитана с учетом отнесения
их к группе 6 «Объекты административного и офисного назначения», подгруппе 6.1 «Объекты административного и офисного назначения (основная территория)».

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость в результате пересчета | Дата, по состоянию на которую определяется кадастровая стоимость |
| 77:06:0005005:6350 | 10 690 932,45 | от 04.04.2022№ АОКС-77/2022/000058 | 8 639 648,70 | 14.02.2022 |
| 77:06:0005005:6351 | 9 119 830,20 | 7 369 995,98 | 14.02.2022 |