**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«09» ноября 2022 г. № 515/22**

**Реквизиты заявления:** от 10.10.2022 № 01-9441/22

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровые номера объектов недвижимости:** 77:05:0002004:7178, 77:05:0002004:7198, 77:05:0002004:7211

**Адрес:** г. Москва, ул. Автозаводская, д. 23, строен. 120

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:05:0002004:7178, 77:05:0002004:7198, 77:05:0002004:7211 на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2021, определена  
с учетом их отнесения к оценочной группе 5 «Объекты, предназначенные для временного проживания», подгруппе 5.4 «Помещения».

В ходе рассмотрения заявления выявлены ошибки, допущенные  
при определении кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:05:0002004:7178, 77:05:0002004:7198, 77:05:0002004:7211 на основании информации, предоставленной Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости», пересчитана с учетом их отнесения   
к группе 3 «Объекты, предназначенные для хранения индивидуального транспорта», подгруппе 3.1 «Объекты, предназначенные для хранения индивидуального транспорта».

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость  в результате пересчета | Дата,  по состоянию на которую определяется кадастровая стоимость |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 77:05:0002004:7178 | 566 298 827,26 | Распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 15.11.2021 № 51520 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости в городе Москве по состоянию на 01 января 2021 г.» | 305 539 379,27 | 01.01.2021 |
| 77:05:0002004:7198 | 878 011 592,24 | 473 720 064,35 | 01.01.2021 |
| 77:05:0002004:7211 | 1 199 303 715,23 | 647 069 171,04 | 01.01.2021 |