**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«21» декабря 2022 г. № 600/22**

**Реквизиты заявлений:** от 22.11.2022 № 33-8-3152/22-(0)-0

от 22.11.2022 № 33-8-3154/22-(0)-0

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровые номера объектов недвижимости:** 77:02:0013006:3521,

77:02:0013006:3522

**Адрес:** г. Москва, ш. Ярославское, д. 146, корп. 2

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:02:0013006:3521, 77:02:0013006:3522 была определена ГБУ «Центр имущественных платежей и жилищного страхования» на основании информации, представленной Федеральным государственным бюджетным учреждением «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Москве, поступившей
в соответствии с частью 7 статьи 15 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ
«О государственной кадастровой оценке» с учетом их отнесения к группе 15 «Объекты неустановленного и вспомогательного назначения», подгруппе 15.4 «Помещения (нежилые)».

В ходе рассмотрения заявления выявлена ошибка, допущенная при определении кадастровой стоимости. На основании информации, предоставленной Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости» кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:02:0013006:3521 пересчитана с учетом отнесения его к группе 5 «Объекты, предназначенные для временного проживания», подгруппе 5.2 «Апартаменты (Основная территория)», кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:02:0013006:3522 пересчитана с учетом отнесения его к группе 5 «Объекты, предназначенные для временного проживания», подгруппе 5.4 «Помещения».

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость в результате пересчета | Дата, по состоянию на которую определяется кадастровая стоимость |
| 77:02:0013006:3521 | 210 077 040,75 | от 21.02.2022№ АОКС-77/2022/000031 | 171 313 489,27 | 01.01.2021 |
| 77:02:0013006:3522 | 10 264 350,53 | 12 925 684,80 | 01.01.2021 |