**РЕШЕНИЕ**

**об отказе в пересчете кадастровой стоимости**

**«16» марта 2023 г. № 168/23**

**Реквизиты заявления:** от 27.02.2023 № 03-239/23

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:06:0005005:4475

**Адрес:** г. Москва, ул. Одесская, д. 2

**Информация о проведенной проверке:**

В рамках рассмотрения заявления проведена проверка на наличие ошибок в части определения кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 77:06:0005005:4475 в размере 763 175,05 руб.

По результатам проверки выявлено, что ранее в ГБУ «Центр имущественных платежей»  
в соответствии со статьей 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 77:06:0005005:4475 поступало заявление от 22.12.2022 № 03-1540/22 (далее – заявление).

По результатам рассмотрения заявления подготовлено решение об отказе в пересчете кадастровой стоимости от 12.01.2023 № 11/23 в связи с тем, что кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:06:0005005:4475 по состоянию на 01.01.2021 определена в размере 763 175,05 руб. с учетом его отнесения к группе 3 «Объекты, предназначенные для хранения индивидуального транспорта», подгруппе 3.1 «Объекты, предназначенные для хранения индивидуального транспорта».

Таким образом, наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 77:06:0005005:4475 в размере 763 175,05 руб.,   
не выявлено.