**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«06» июля 2023 г. № 323/23**

**Реквизиты заявления:** от 15.06.2023 № 01-6703/23

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:06:0006003:1067

**Адрес:** г. Москва, ул. Профсоюзная, д. 100а

**Информация о проведенной проверке:**

Государственная кадастровая оценка в городе Москве в 2021 году проведена
в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 237-ФЗ
«О государственной кадастровой оценке», Методическими указаниями
о государственной кадастровой оценке, утвержденными приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 12.05.2017 № 226.

Кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:06:0006003:1067 определена в размере 161 337 999,49 руб. на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2021, с учетом его отнесения к группе 15 «Объекты неустановленного и вспомогательного назначения», подгруппе 15.8 «Объекты, рассчитанные с использованием иных оценок - отчетов об определении рыночной стоимости объектов недвижимости,
а также заключений экспертов, выполненных в процессе судопроизводства».

На основании решения Московского городского суда от 13.02.2023
№ 3а-3133/2023 исправлена ошибка, допущенная при определении кадастровой стоимости по состоянию на 01.01.2021.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость в результате пересчета | Дата, по состоянию на которую определяется кадастровая стоимость |
| 77:06:0006003:1067 | 161 337 999,49 | Распоряжение Департамента городского имуществагорода Москвы от 15.11.2021 № 51520 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимостив городе Москвепо состояниюна 01 января 2021 г.» | 100 849 001,92 | 01.01.2021 |