**РЕШЕНИЕ**

**об отказе в пересчете кадастровой стоимости**

**«09» августа 2023 г. № 374/23**

**Реквизиты заявления:** от 18.07.2023 № 33-8-1922/23-(0)-0

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0004001:15

**Адрес:** г. Москва, ш. Варшавское, вл. 37Г

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость земельного участка с кадастровым номером 77:05:0004001:15 (далее – Земельный участок) на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2022, определена с учетом его отнесения к группе 7 «Земельные участки производственного назначения», подгруппе 7.2 «Земельные участки, предназначенные для размещения прочей промышленности».

Согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости объекты капитального строительства расположены в том числе на нескольких земельных участках.

Таким образом, определить корректно фактическую плотность застройки Земельного участка не представляется возможным.