**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«01» декабря 2023 г. № 627/23**

**Реквизиты заявлений:** от 07.11.2023 № 03-1322/23О

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0003002:1056

**Адрес:** г. Москва, пр-д Электролитный,   
д. 3Б, стр. 4

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:05:0003002:1056, определена на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке  
по состоянию на 01.01.2021, с учетом его отнесения к группе 6 «Объекты административного и офисного назначения», подгруппе 6.1 «Объекты административного и офисного назначения (основная территория)».

В ходе рассмотрения заявления выявлена ошибка, допущенная  
при определении кадастровой стоимости. На основании информации, ранее представленной Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости», кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:05:0003002:1056 пересчитана с учетом его отнесения к группе 15 «Объекты неустановленного  
и вспомогательного назначения», подгруппе 15.2 «Объекты неустановленного назначения (нежилые)».

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость  в результате пересчета | Дата,  по состоянию на которую определяется кадастровая стоимость |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 77:05:0003002:1056 | 703 529 243,35 | Распоряжение Департамента городского имущества города Москвы  от 15.11.2021 № 51520 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости в городе Москве по состоянию на 01 января 2021 г.» | 559 739 877,35 | 01.01.2021 |