**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«05» февраля 2024 г. № 78/24**

**Реквизиты заявления:** от 10.01.2024 № 01-89/24О

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0001010:4219

**Адрес:** г. Москва, 5-й Донской пр-д,

д. 21Б, стр. 10

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:05:0001010:4219 (далее –Объект недвижимости) на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2023, определена с учетом его отнесения  
к группе 15 «Объекты неустановленного и вспомогательного назначения», подгруппе 15.4 «Помещения (нежилые) в объектах неустановленного и вспомогательного назначения».

В ходе рассмотрения заявления выявлена ошибка, допущенная при определении кадастровой стоимости. На основании информации, предоставленной Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости», кадастровая стоимость Объекта недвижимости пересчитана с учетом его отнесения к группе 15 «Объекты неустановленного и вспомогательного назначения», подгруппе 15.7 «Помещения (нежилые) вспомогательного назначения».

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость  в результате пересчета | Дата,  по состоянию на которую определяется кадастровая стоимость |
| 77:05:0001010:4219 | 16 328 756,79 | Распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 08 ноября 2023 года № 91214 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, расположенных на территории  города Москвы, по состоянию на 01 января 2023 года» | 2 600 011,32 | 01.01.2023 |