**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«14» февраля 2024 г. № 110/24**

**Реквизиты заявлений:** от 19.01.2024 № 33-8-236/24-(0)-0,

 от 19.01.2024 № 33-8-237/24-(0)-0,

 от 19.01.2024 № 33-8-238/24-(0)-0

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровые номера объектов недвижимости:** 77:01:0001037:2998,

 77:01:0001037:2942,

 77:01:0001037:2967

**Адрес:** г. Москва, ул. Мясницкая, д. 11

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:01:0001037:2998, 77:01:0001037:2942, 77:01:0001037:2967 на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2023, определена с учетом их отнесения
к группе 4 «Объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания, сервиса, отдыха и развлечений, включая объекты многофункционального назначения», подгруппе 4.1 «Объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания, сервиса, отдыха и развлечений, включая объекты многофункционального назначения (основная территория)».

В ходе рассмотрения заявления выявлена ошибка, допущенная при определении кадастровой стоимости. На основании информации, предоставленной Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости», кадастровая стоимость объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:01:0001037:2998, 77:01:0001037:2942, 77:01:0001037:2967 пересчитана
с учетом их отнесения к группе 3 «Объекты, предназначенные для хранения индивидуального транспорта», подгруппе 3.1 «Объекты, предназначенные для хранения индивидуального транспорта».

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость в результате пересчета | Дата, по состоянию на которую определяется кадастровая стоимость |
| 77:01:0001037:2998 | 5 839 434,05 | Распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 08.11.2023 № 91214«Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, расположенныхна территориигорода Москвы,по состояниюна 01 января 2023 года» | 2 047 594,80 | 01.01.2023 |
| 77:01:0001037:2942 | 5 839 434,05 | 2 047 594,80 | 01.01.2023 |
| 77:01:0001037:2967 | 5 762 305,77 | 2 018 890,20 | 01.01.2023 |